

Исполнитель

Заказчик

ИП Старостин Станислав Юрьевич

ТСН Шейнкмана, 111

сот. 8-922-211-68-75

Дата 10.12.2020 года

ПРОТОКОЛ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ТЕРМОГРАФИЧЕСКОГО (ИНФРАКРАСНОГО) ОБСЛЕДОВАНИЯ

Объект контроля: Наружные ограждающие конструкции многоквартирного жилого дома ТСН «Шейнкмана, 111». г. Екатеринбург

Цель контроля: контроль состояния тепловой защиты дома, обнаружение дефектов.

Тип оборудования: Тепловизор Flir i40 (Швеция) Заводской номер № 399014345

Температурная чувствительность NETD <100 мК (0,1 °С)

Температурный диапазон -20 + 350 °С Точность ±2°С или ±2% от показаний

Программное обеспечение Flir Quick Report 2.1

Контроль проводился в соответствии с требованиями:

СП 50.13330.2012 - актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», ГОСТ 26629-85 «Метод тепловизионного контроля качества теплоизоляции ограждающих конструкций»

Условия проведения контроля:

Температура воздуха на улице -14 °С. Время проведения обследования 09.00 час.

Температура внутреннего воздуха в пределах +20 ... +22 °С.

Температурный перепад между температурой внутреннего и наружного воздуха достаточный для проведения тепловизионного обследования.

Результат контроля:

В результате осмотра наружных ограждающих конструкций стен дома по фасадам установлено:

- стены дома имеют равномерный температурный фон, без тепловых аномалий, оконные конструкции имеют характерный для них температурный фон,
- повышенные теплопотери по дверям переходных лоджий подъездов секций дома,
- имеются повышенные теплопотери по бетонным конструкциям балкона в подъезде 7 и в подъезде 4, обусловлено конструктивно,
- температурный шов между секциями подъездов 6 и 7 со стороны ул. Народной воли (над магазином Верный) имеет неравномерный температурный фон, температурный перепад незначительный. Рекомендую держать на контроле данный участок. При наличии жалоб жильцов на плесень и промерзание изнутри на данном участке – произвести ремонт шва.

Результаты контроля с термограммами и фото представлены в настоящем протоколе.

Контроль произвел:

энергоаудитор,

специалист 2 уровня НК

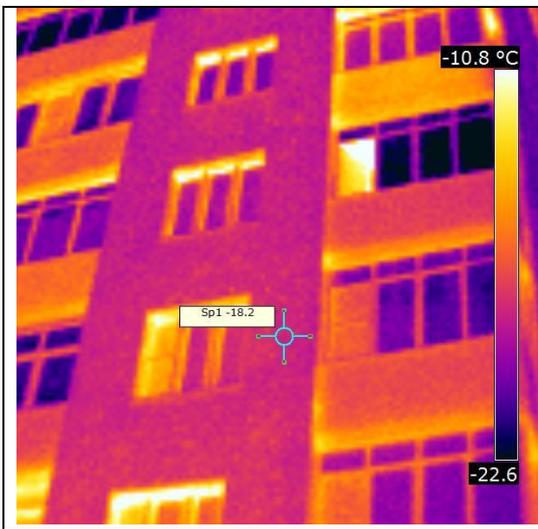
по тепловому методу

Старостин С.Ю.

Фасад со стороны выезда со двора

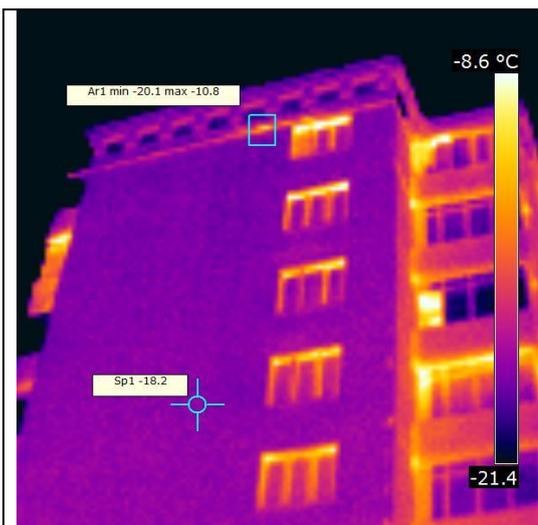


Аномальных повышенных температур не обнаружено.



Аномальных повышенных температур не обнаружено.

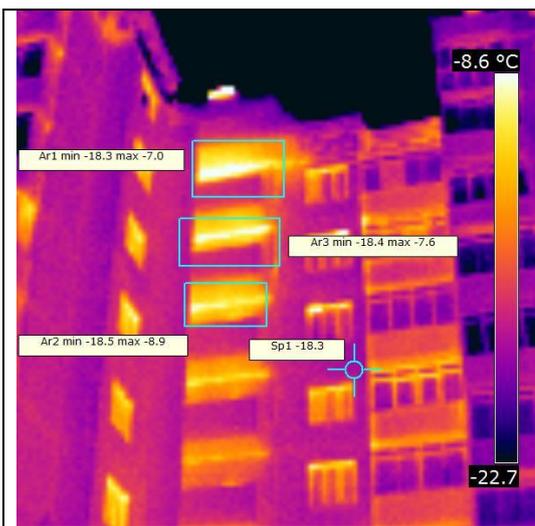
Подъезд 1.



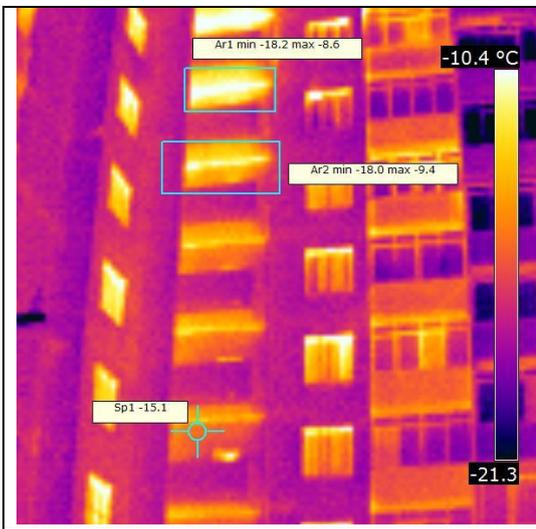
Участок с повышенной температурой по перекрытию верхнего этажа.



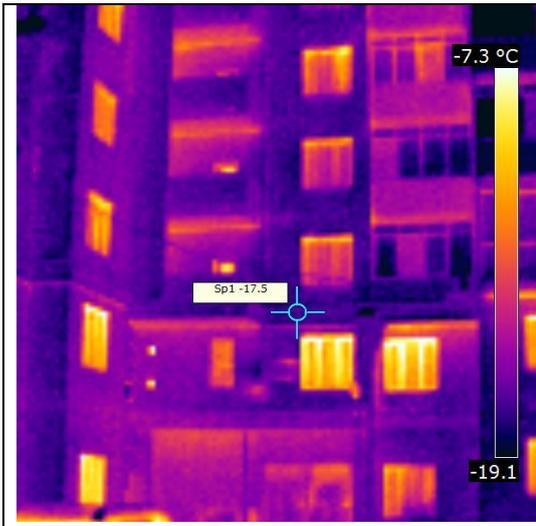
Аномальных повышенных температур не обнаружено.



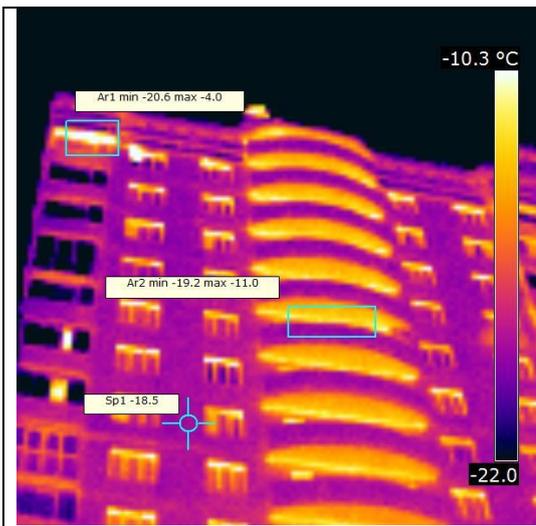
Повышенные температуры в районе переходных лоджий.



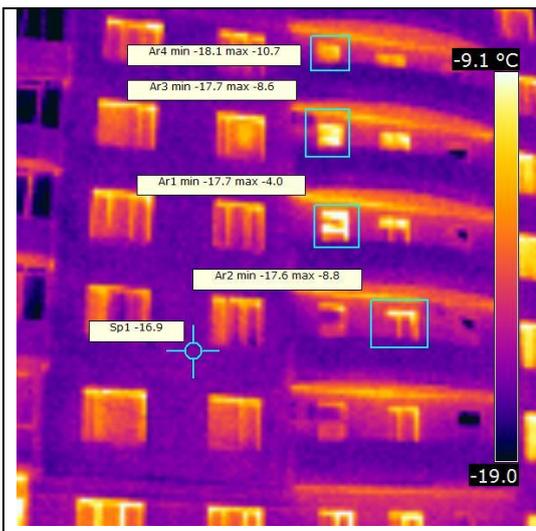
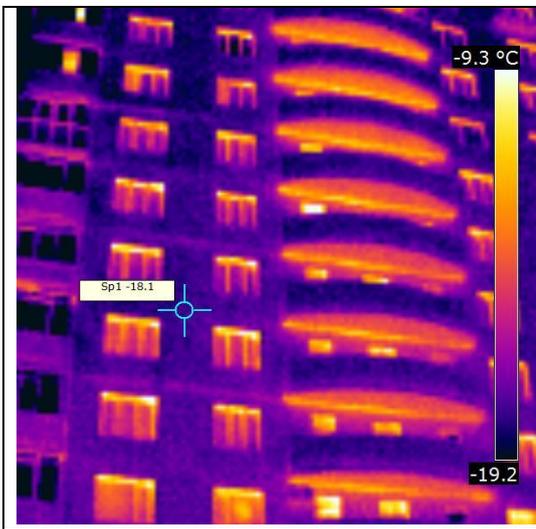
Повышенные температуры в районе переходных лоджий.



Подъезд №2

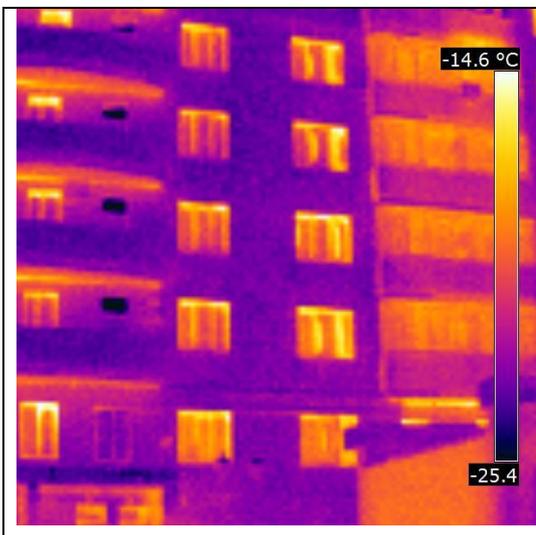
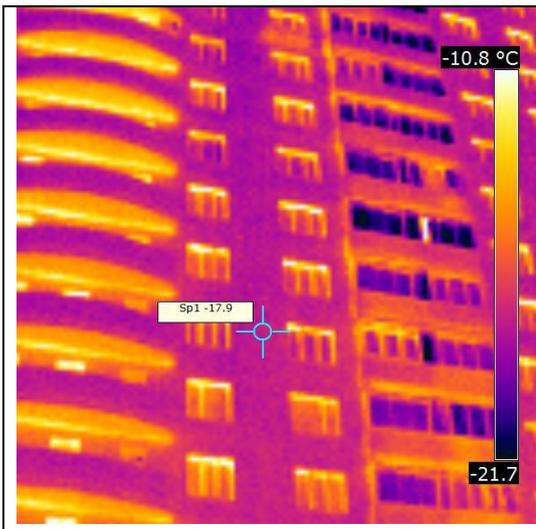
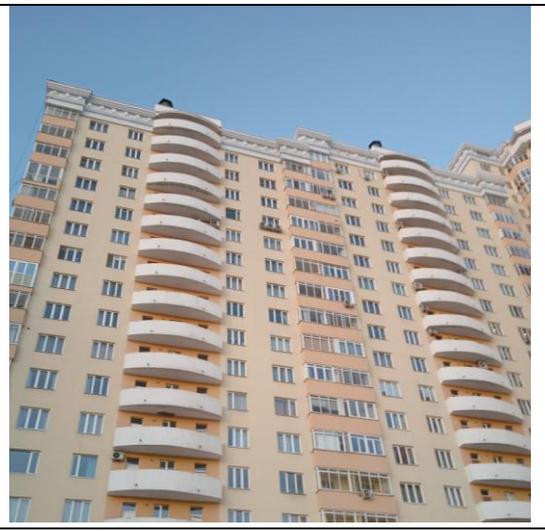
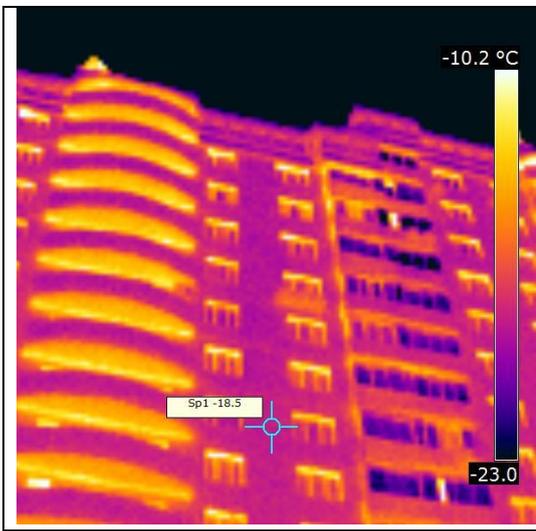


Повышенные температуры в районе переходных лоджий.



Повышенные температуры по дверям переходных лоджий.



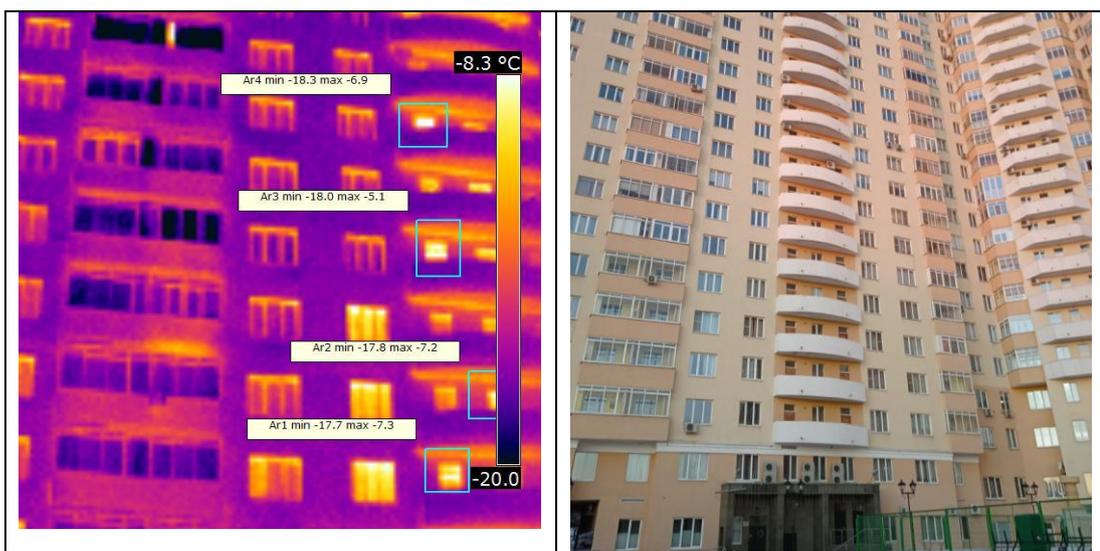
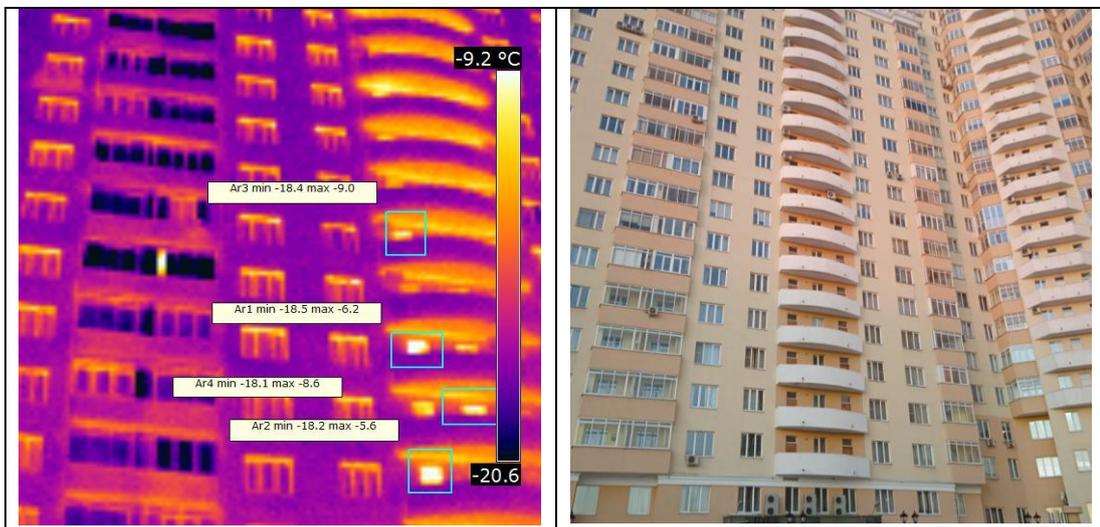


Аномальных повышенных температур не обнаружено.

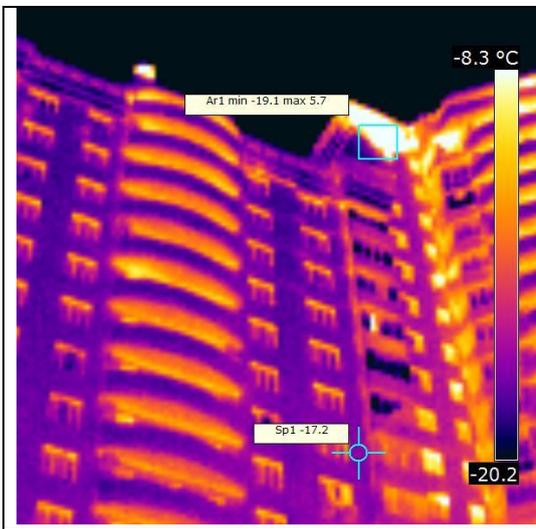
Подъезд 3.



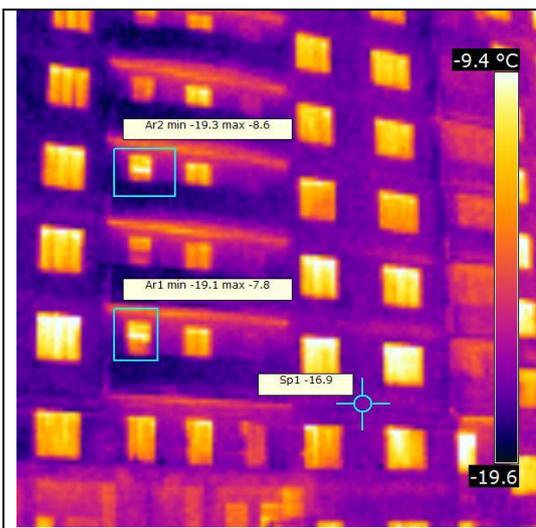
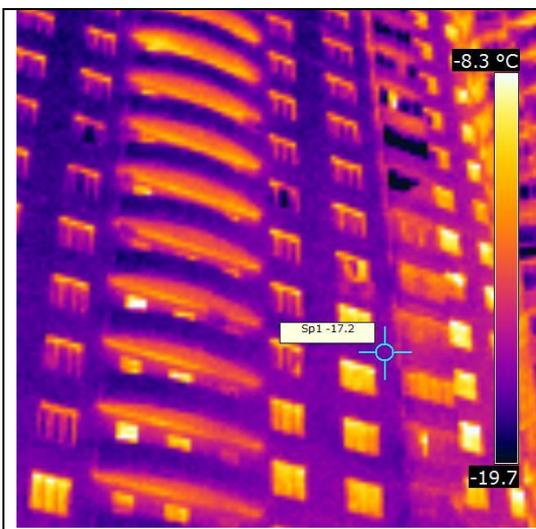
Повышенные температуры в районе переходных лоджий.



Повышенные температуры по дверям переходных лоджий.

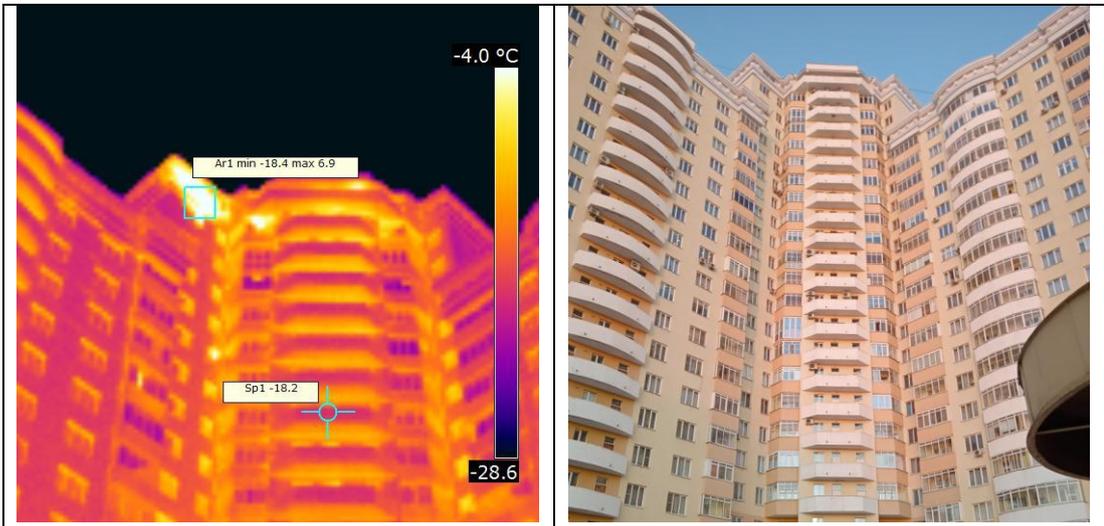


Повышенные температуры – участок выхода теплого воздуха через вентиляцию. Не является дефектом тепловой защиты.

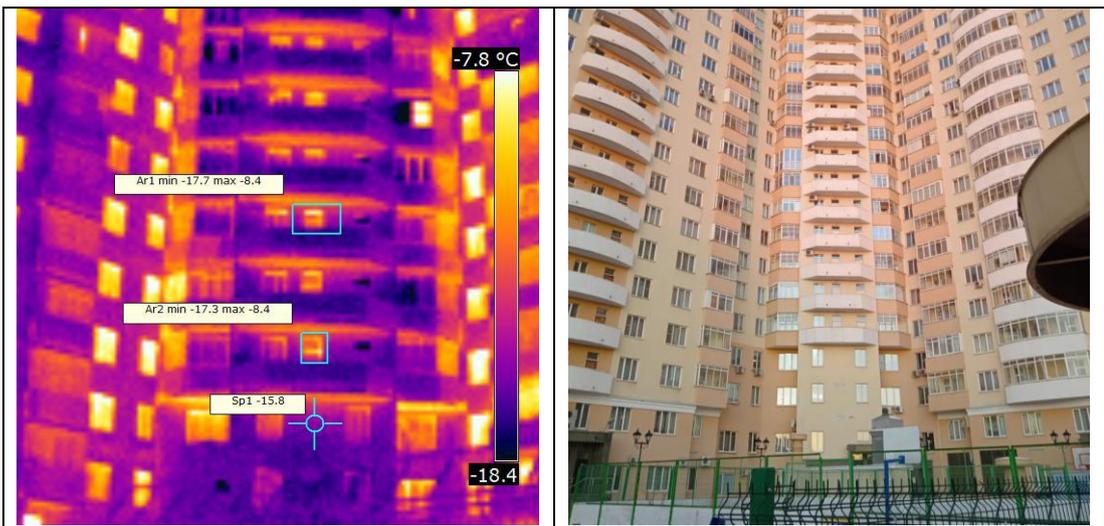
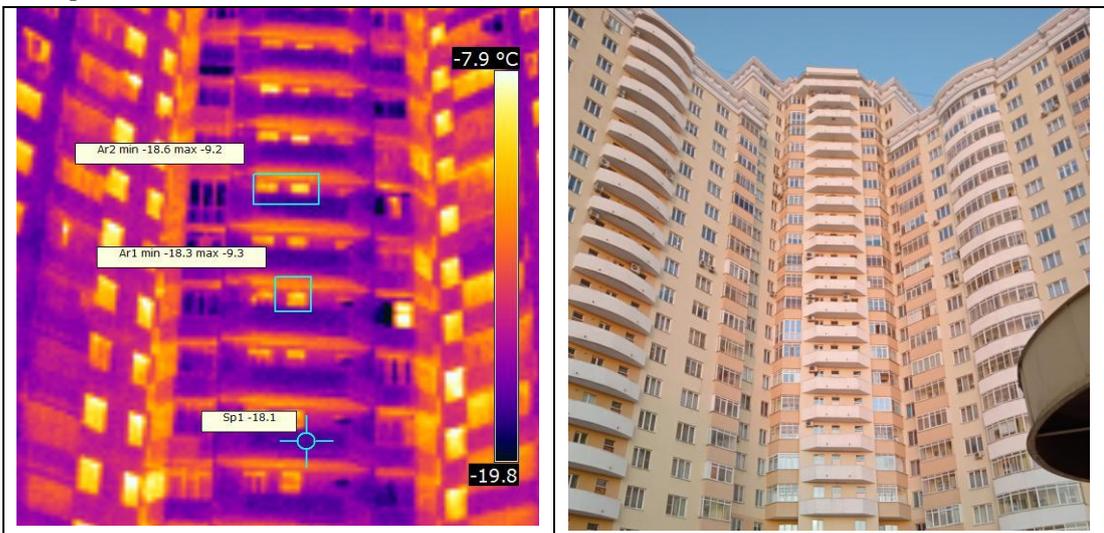


Повышенные температуры по дверям переходных лоджий.

Подъезд 4.

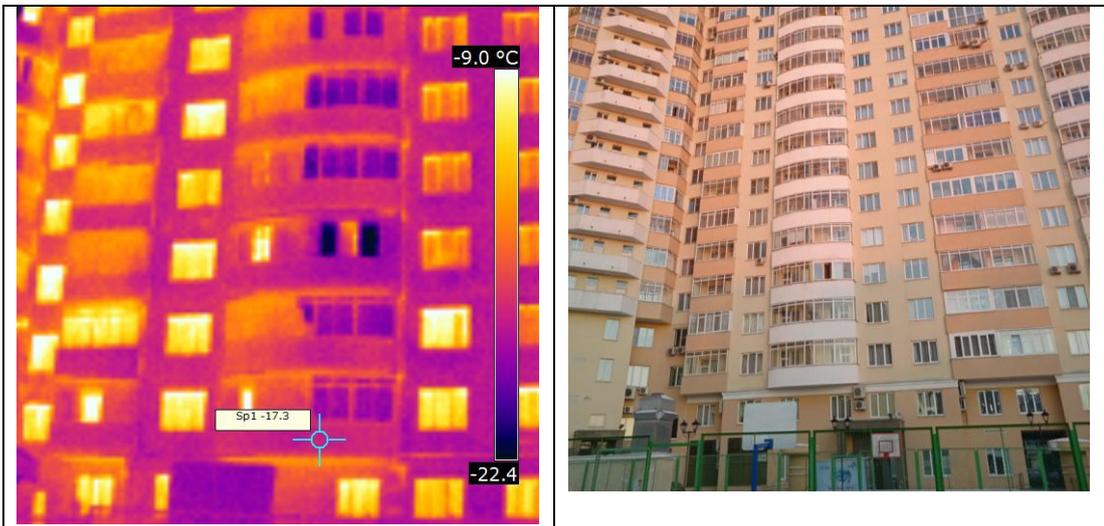
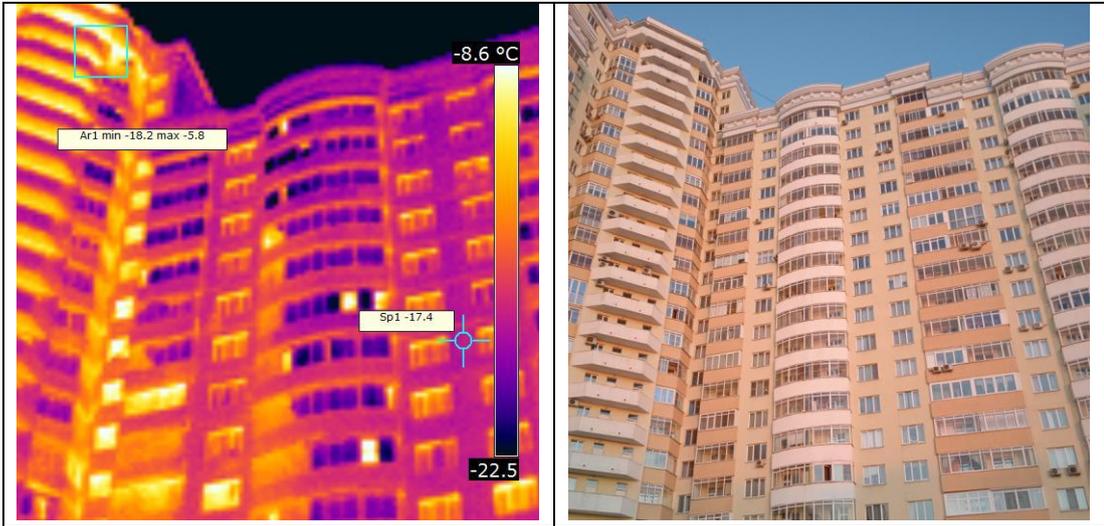


Повышенные температуры – участок выхода теплого воздуха через вентиляцию. Не является дефектом тепловой защиты.



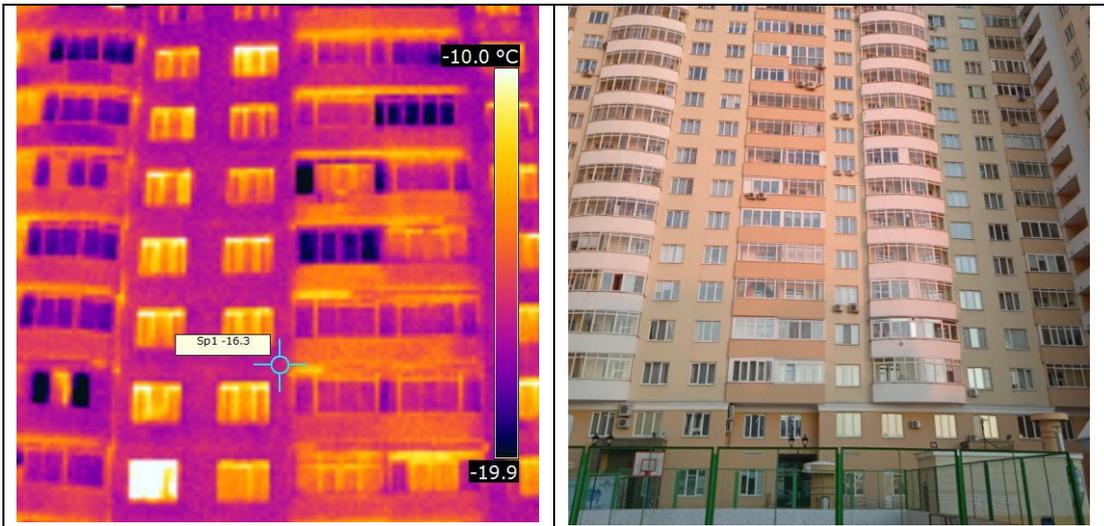
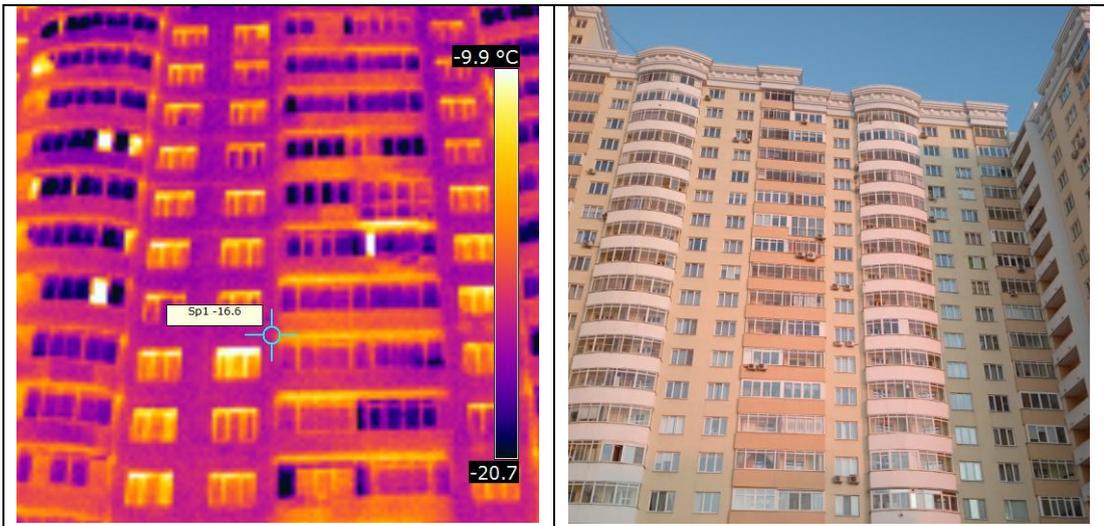
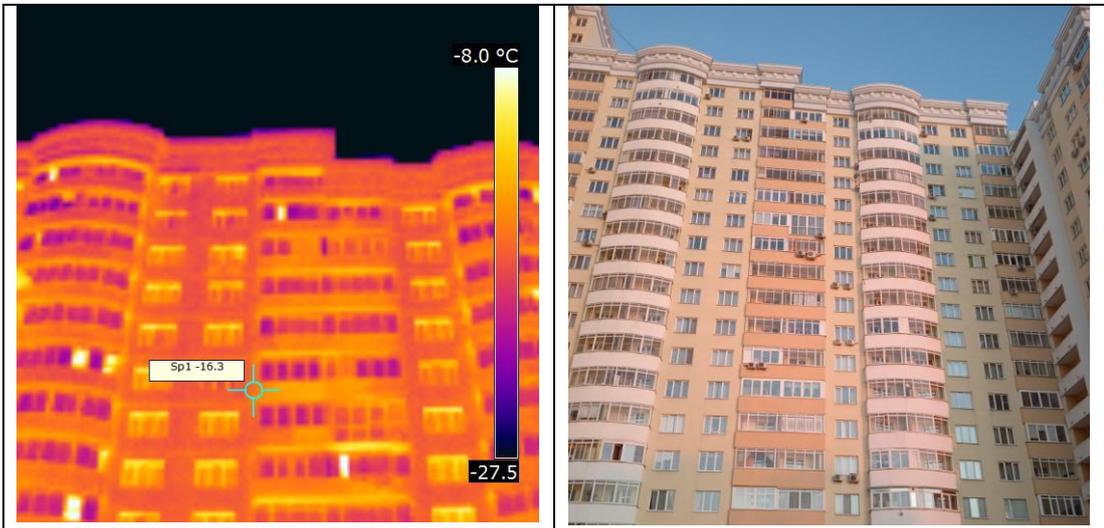
Повышенные температуры по дверям переходных лоджий.

Подъезд 5.



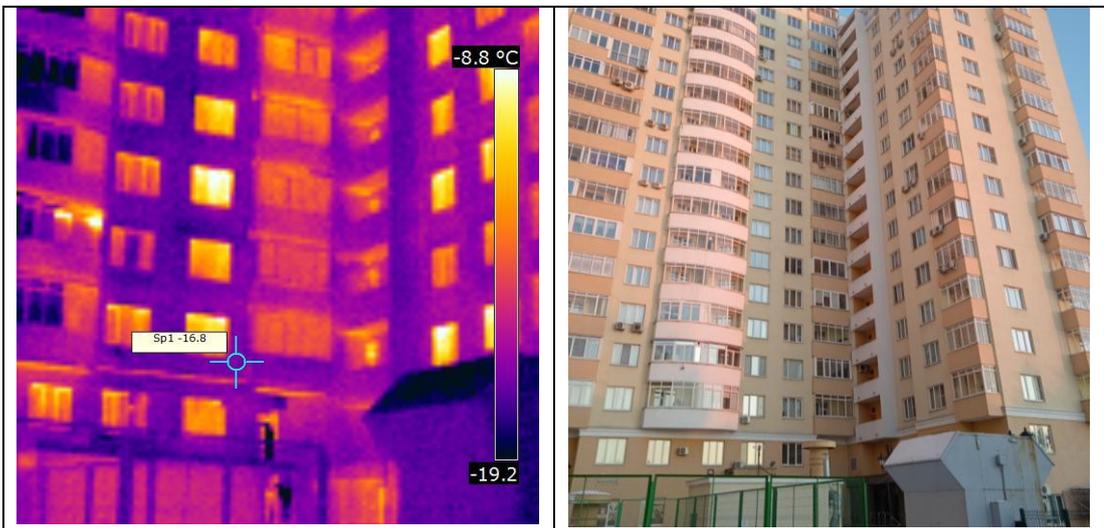
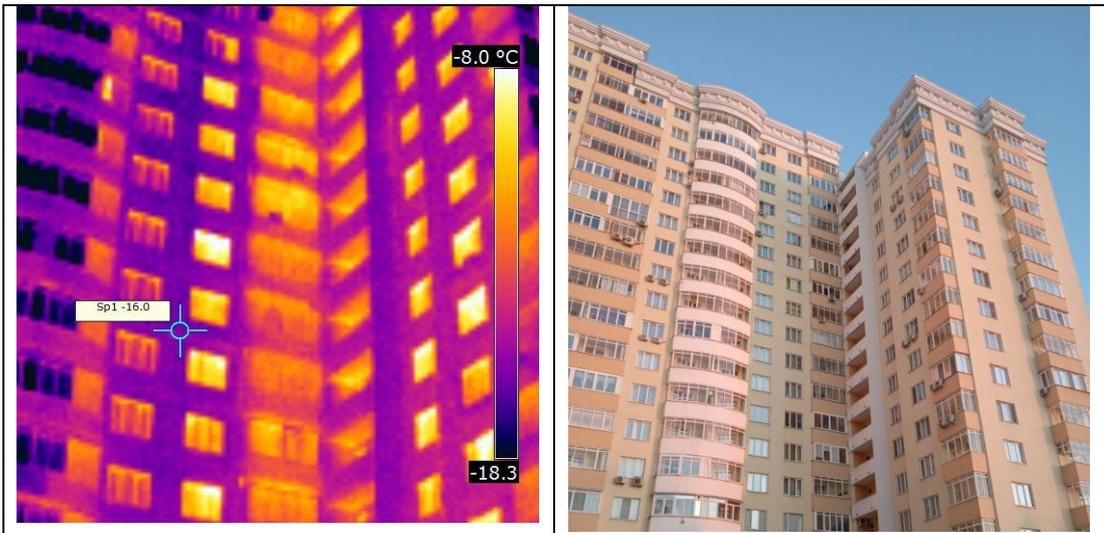
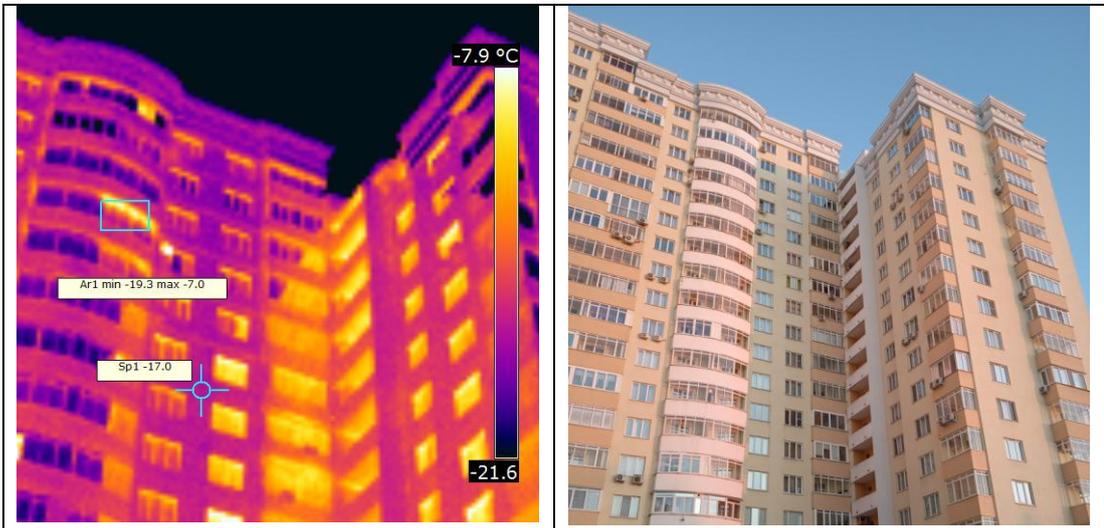
Аномальных повышенных температур не обнаружено.

Подъезд 6

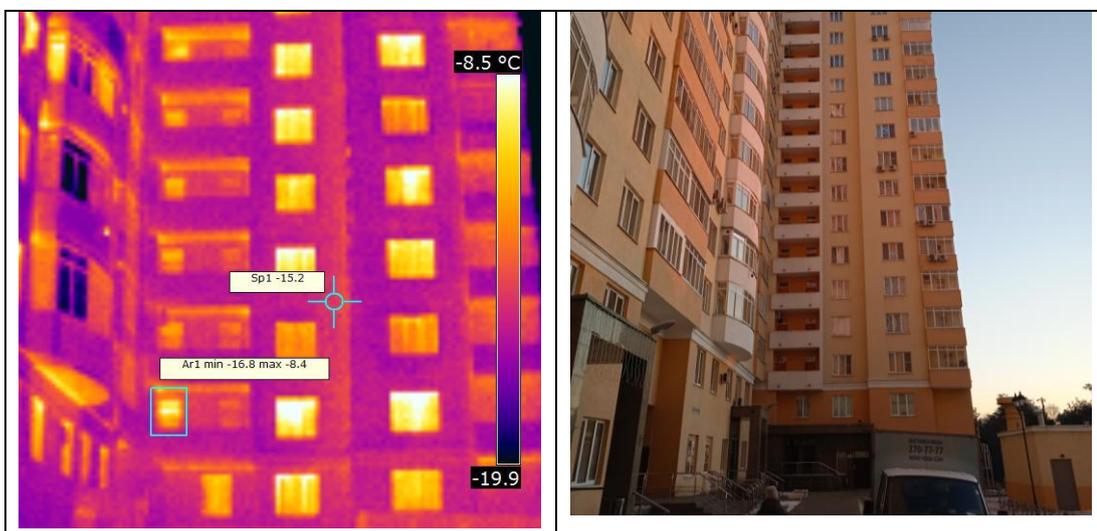
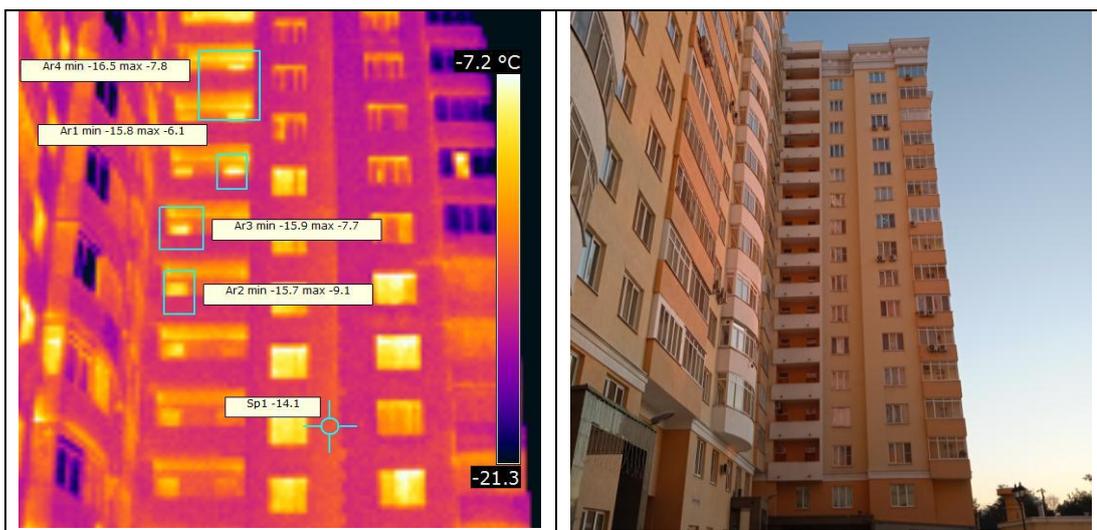


Аномальных повышенных температур не обнаружено.

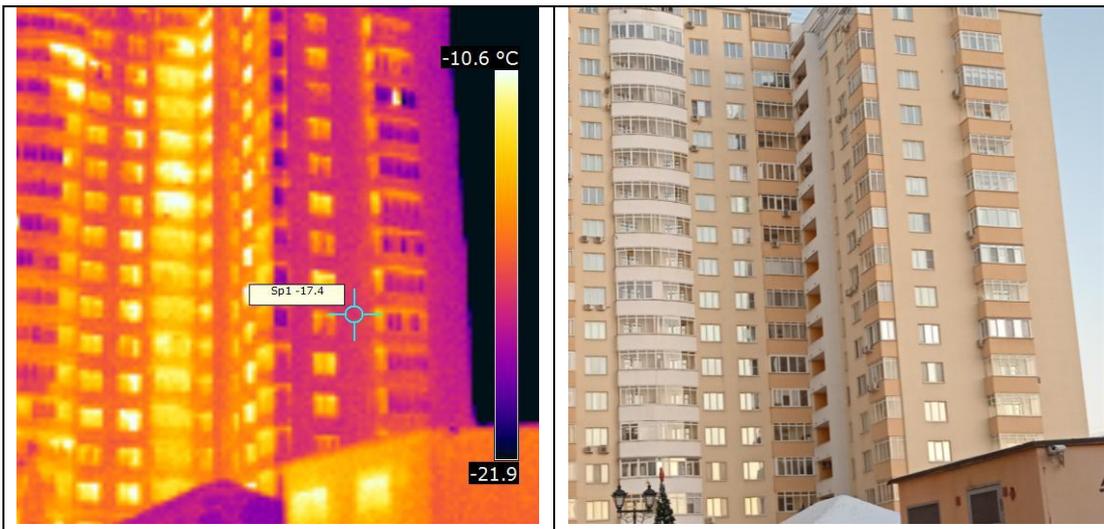
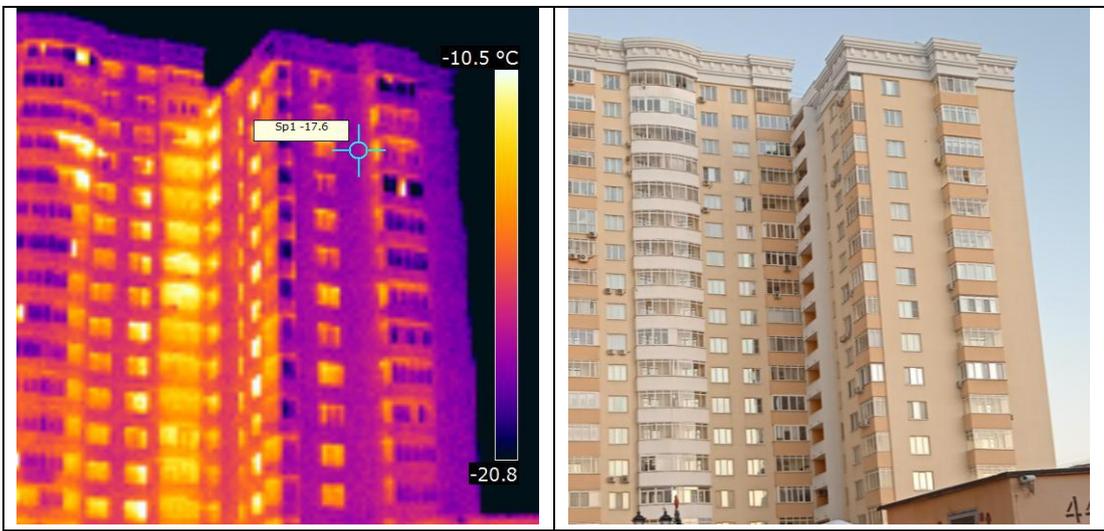
Подъезд 7.



Аномальных повышенных температур не обнаружено.

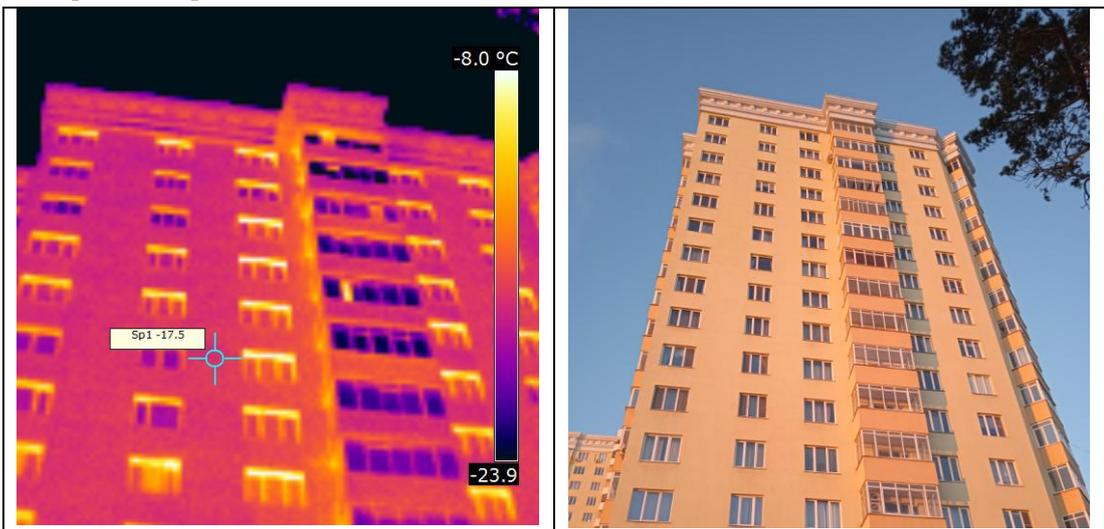


Повышенные температуры по дверям переходных лоджий.

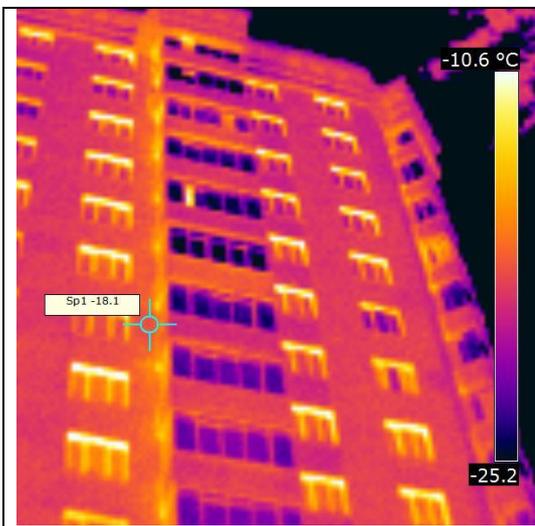
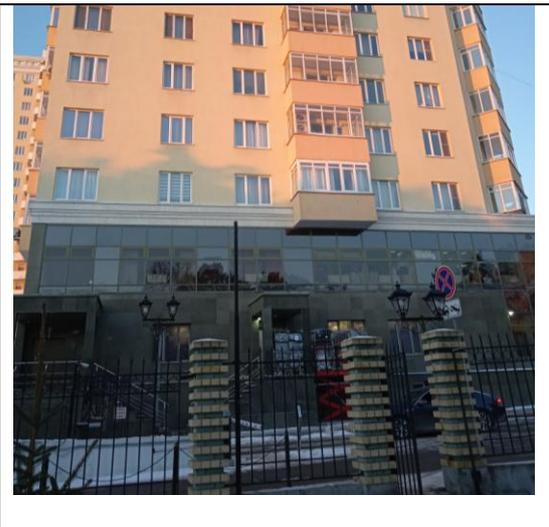
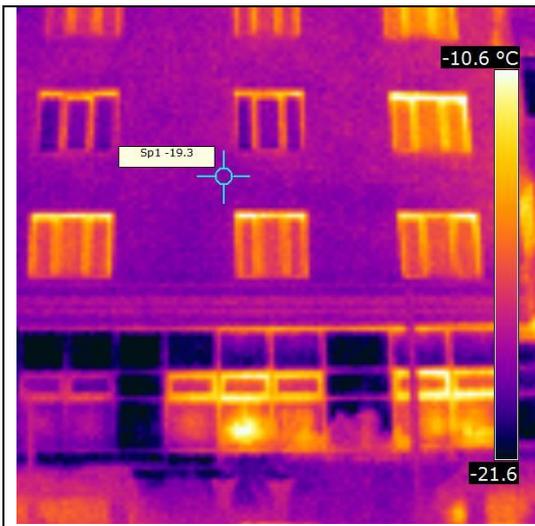
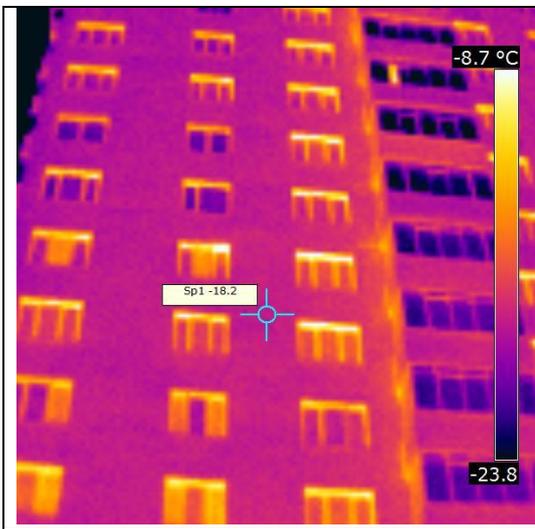


Аномальных повышенных температур не обнаружено.

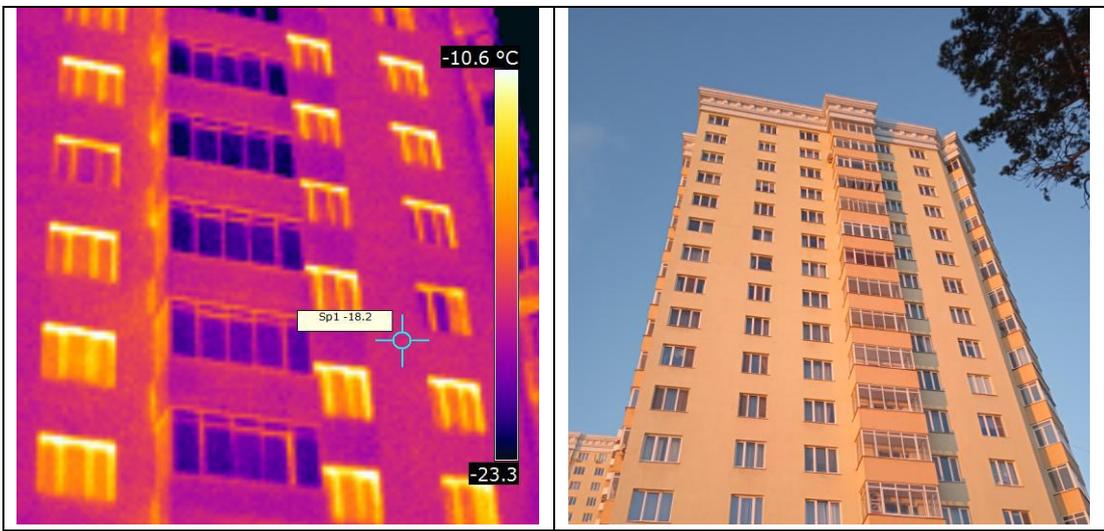
Фасад со стороны парка



Аномальных повышенных температур не обнаружено.



Аномальных повышенных температур не обнаружено.

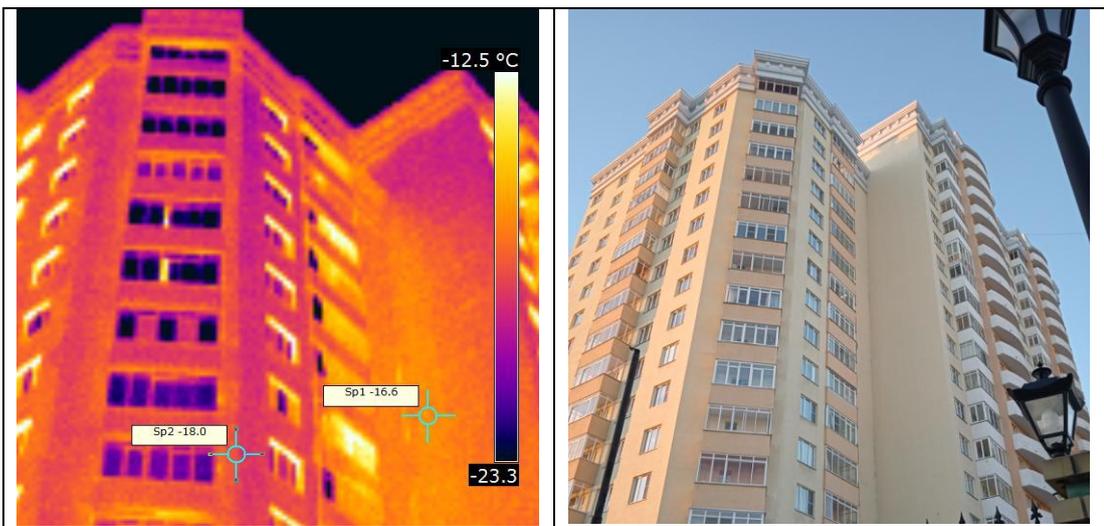


Аномальных повышенных температур не обнаружено.

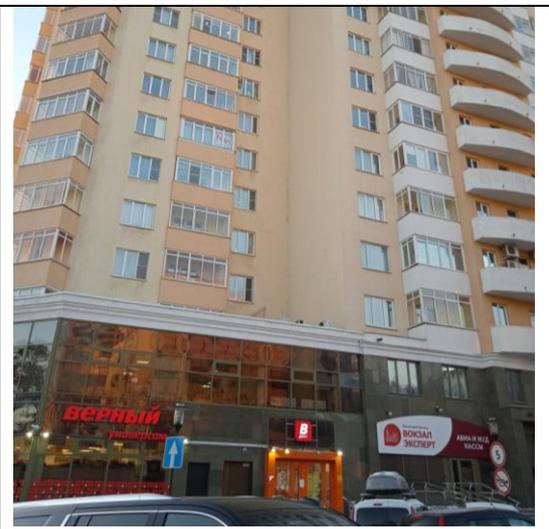
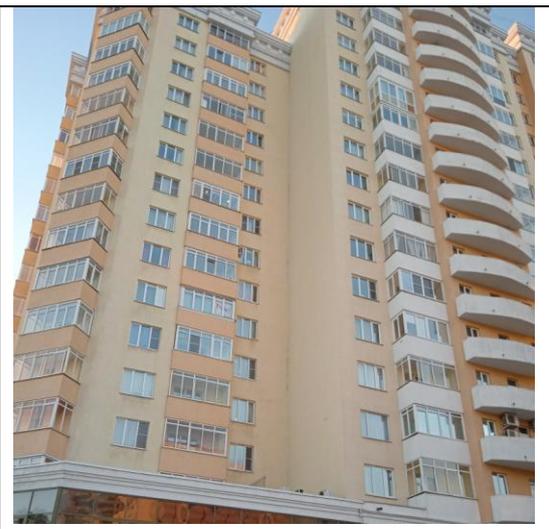
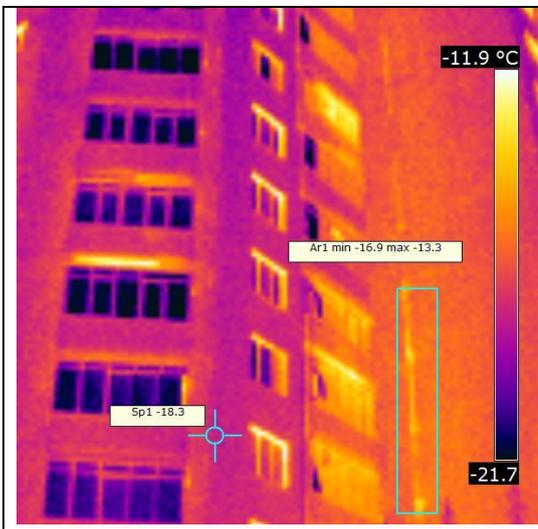


Повышенные теплотери по бетонной конструкции балкона. Обусловлено конструктивно.

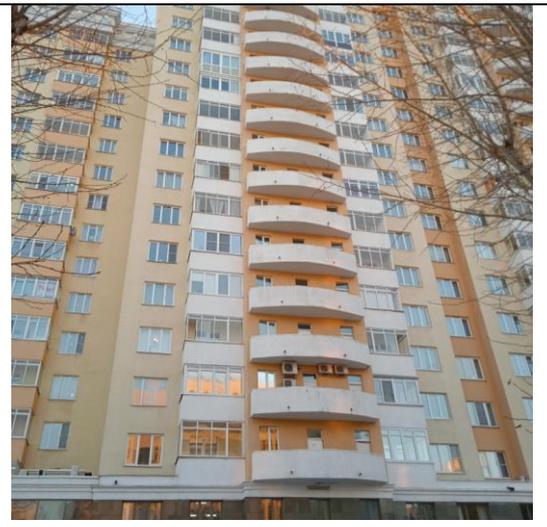
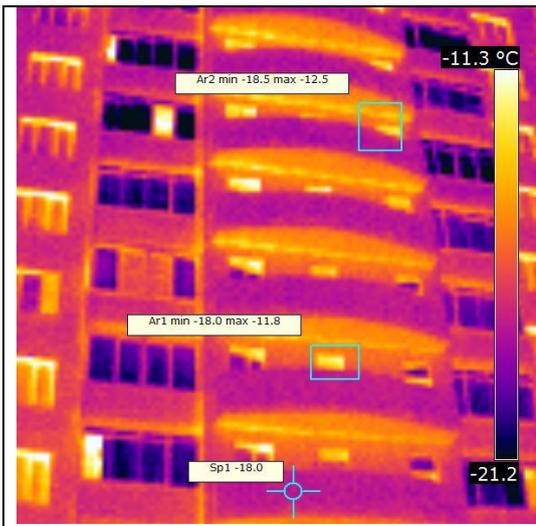
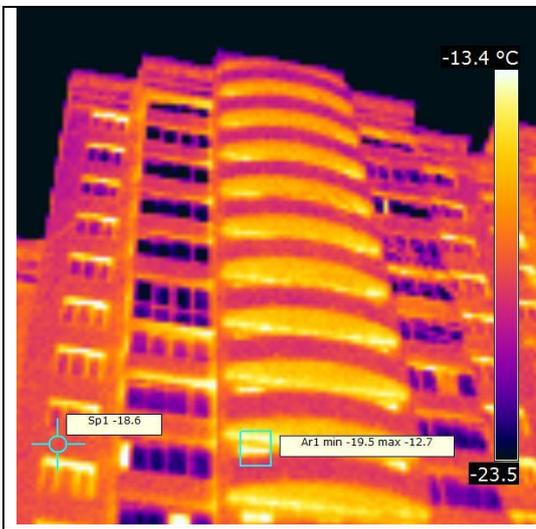
Фасад со стороны ул. Народной воли



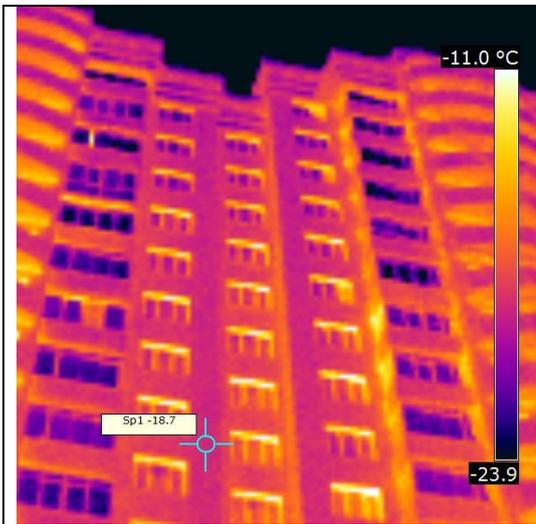
Аномальных повышенных температур не обнаружено.

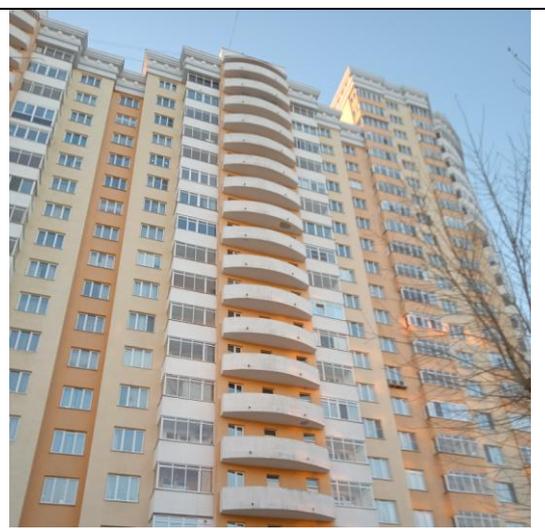
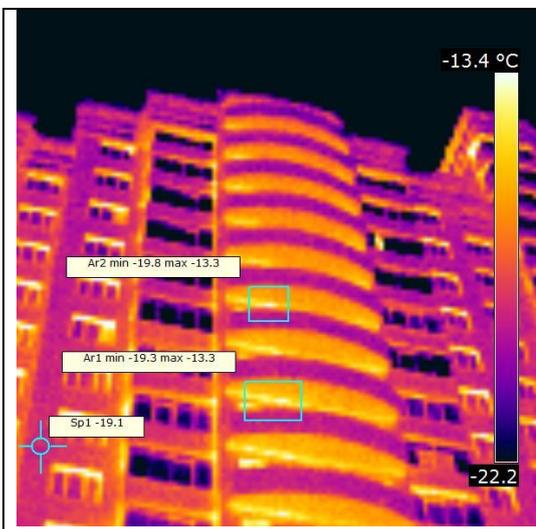
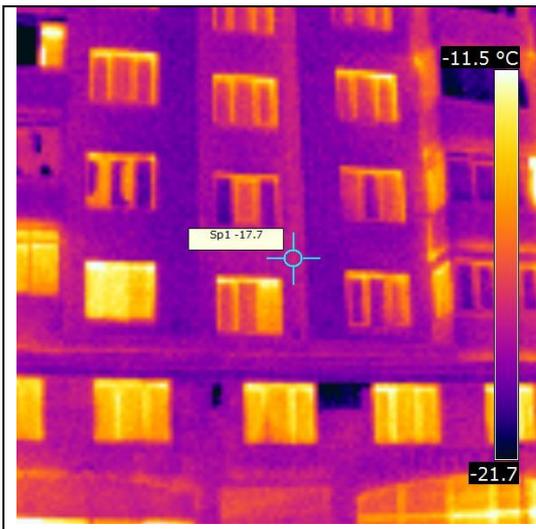
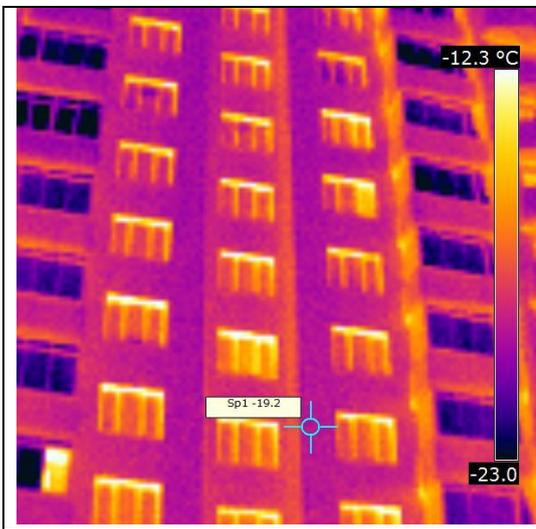


Неравномерный температурный фон шва между секциями дома.

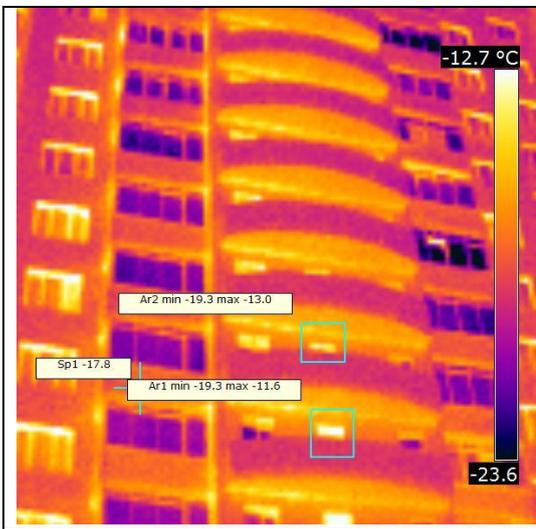


Повышенные температуры по дверям переходных лоджий.

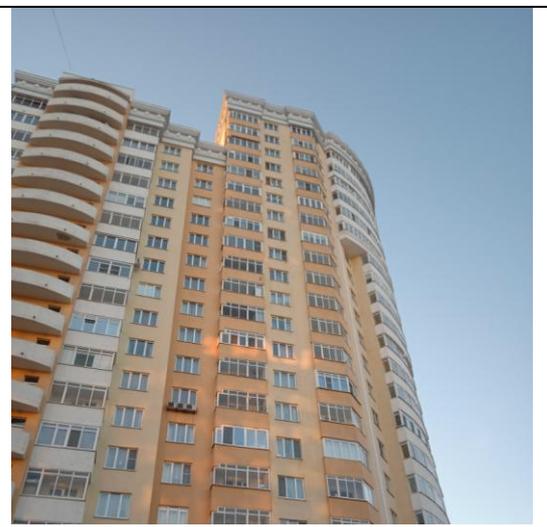
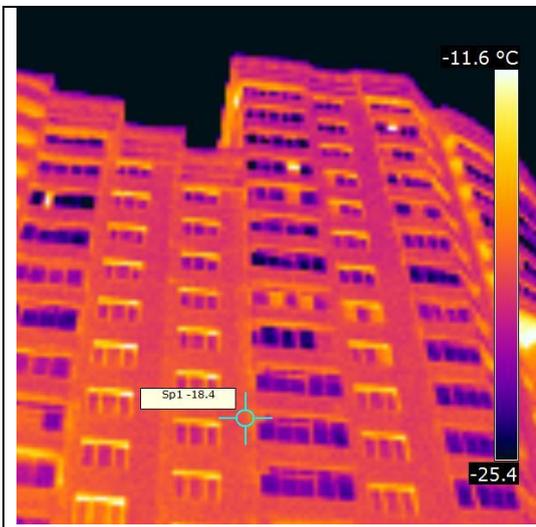
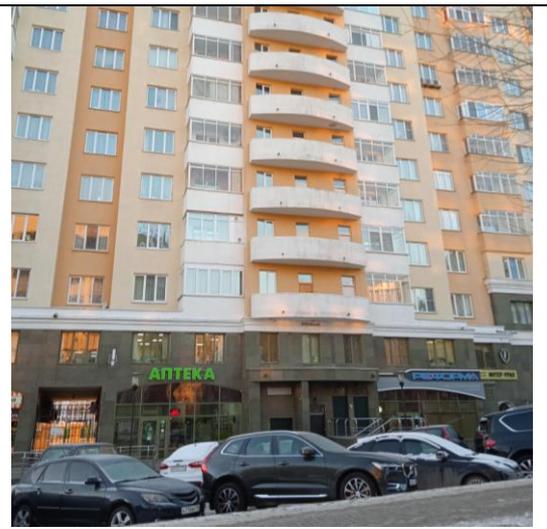
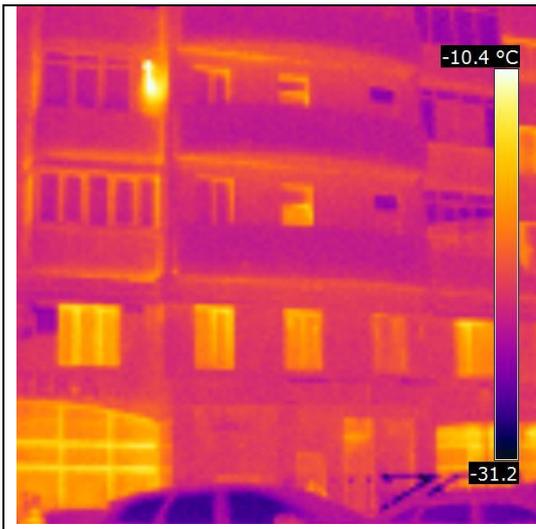




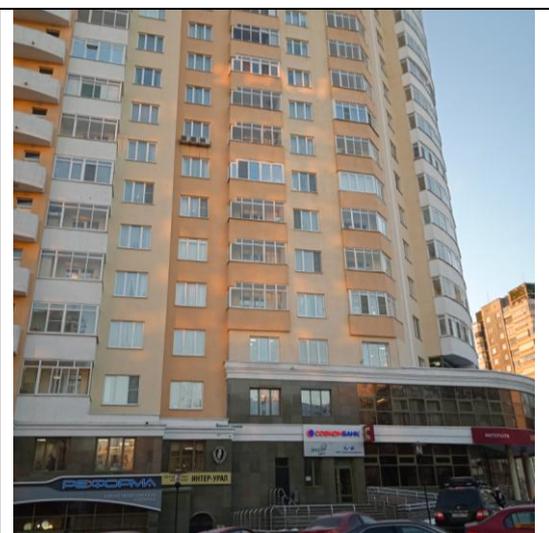
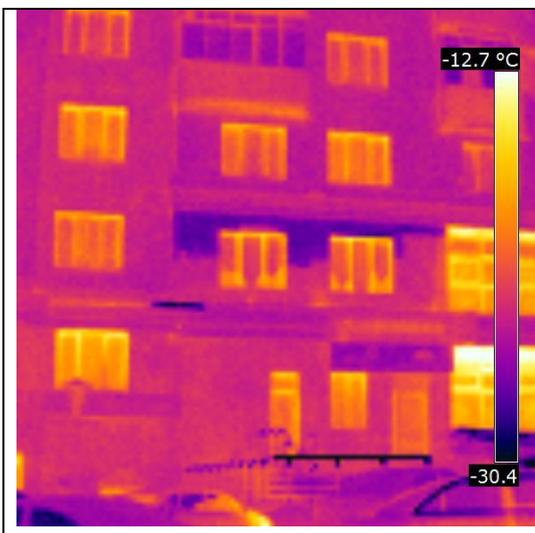
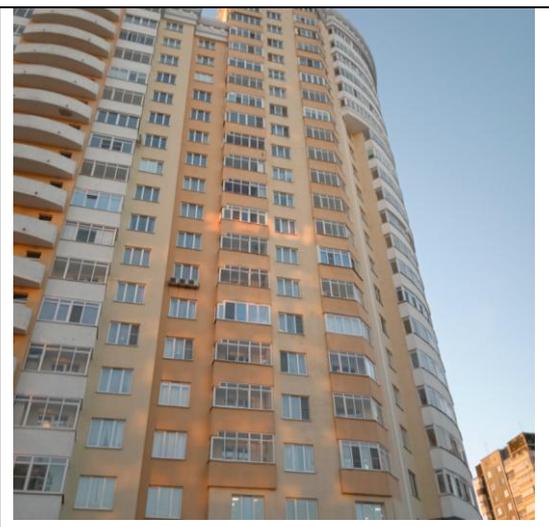
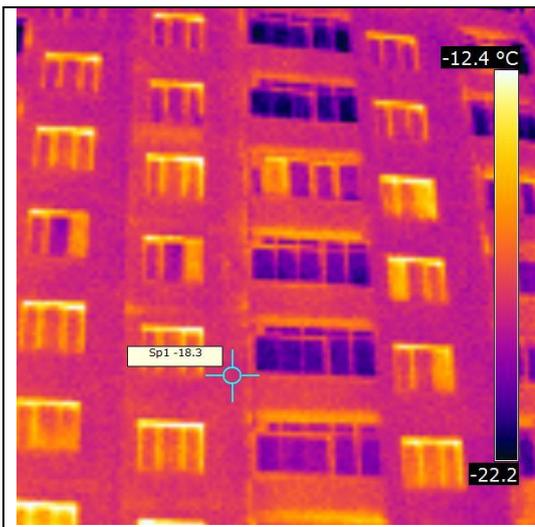
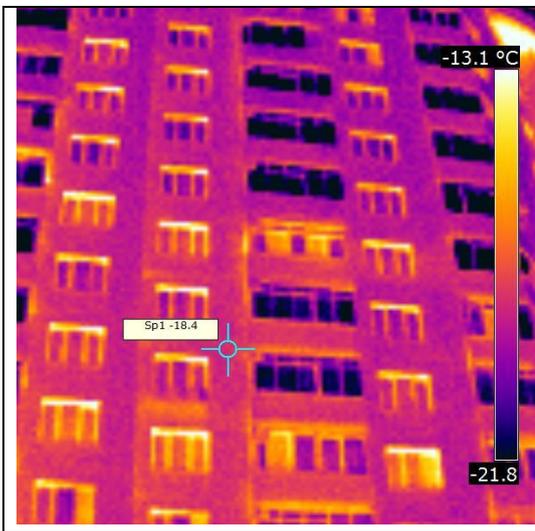
Повышенные температуры по дверям переходных лоджий.



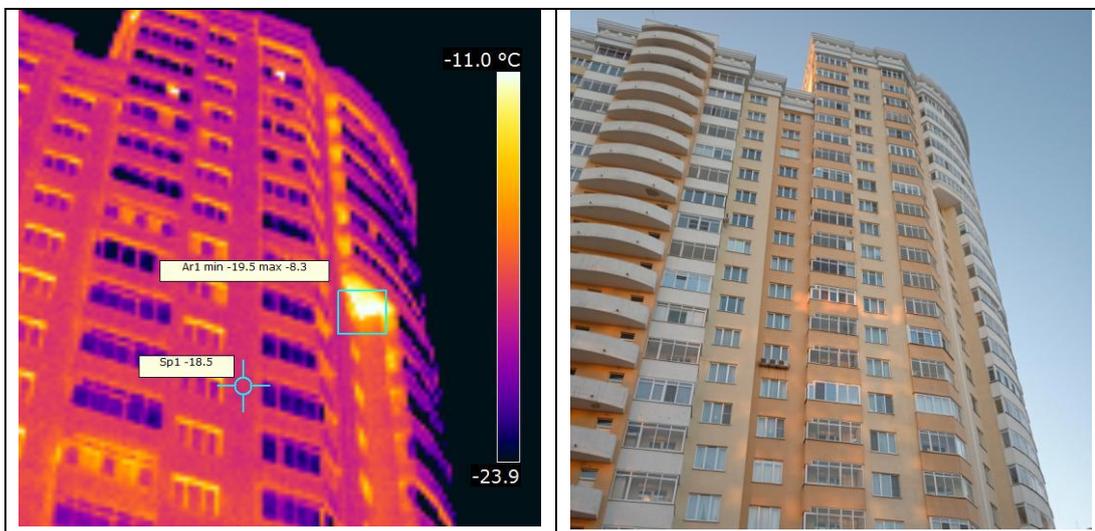
Повышенные температуры по дверям переходных лоджий.



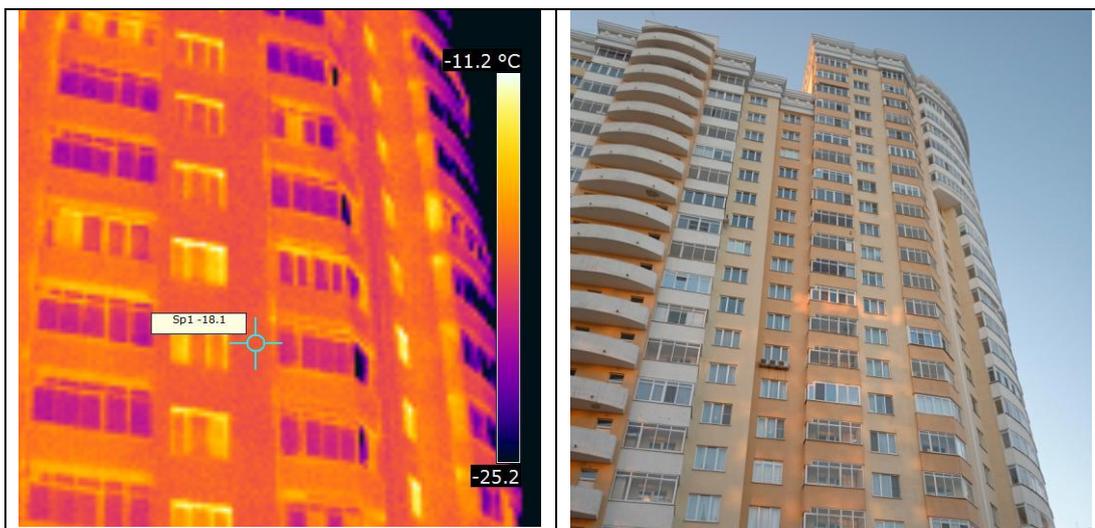
Аномальных повышенных температур не обнаружено.



Аномальных повышенных температур не обнаружено.

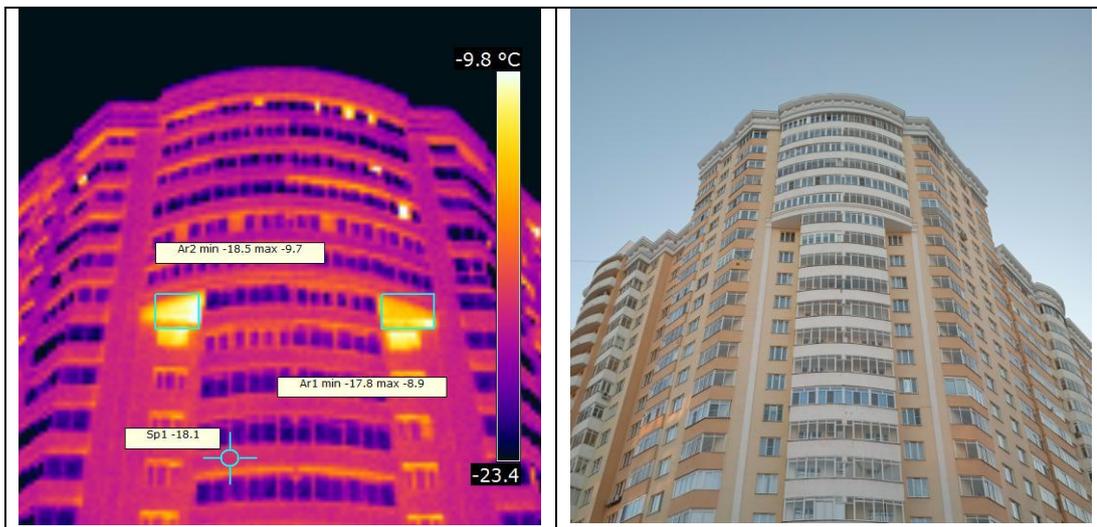


Повышенные теплотери по бетонной конструкции балкона. Обусловлено конструктивно.

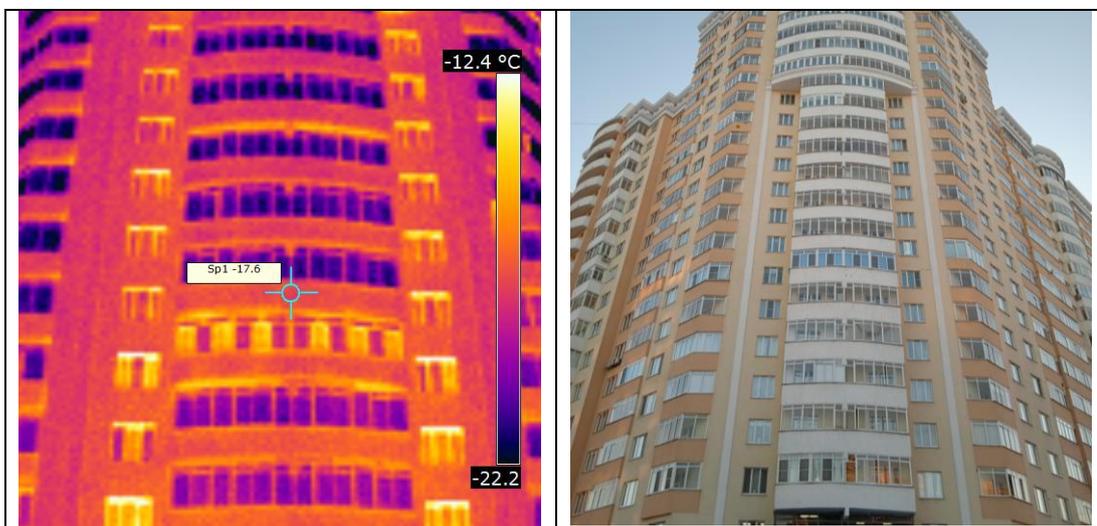


Аномальных повышенных температур не обнаружено.

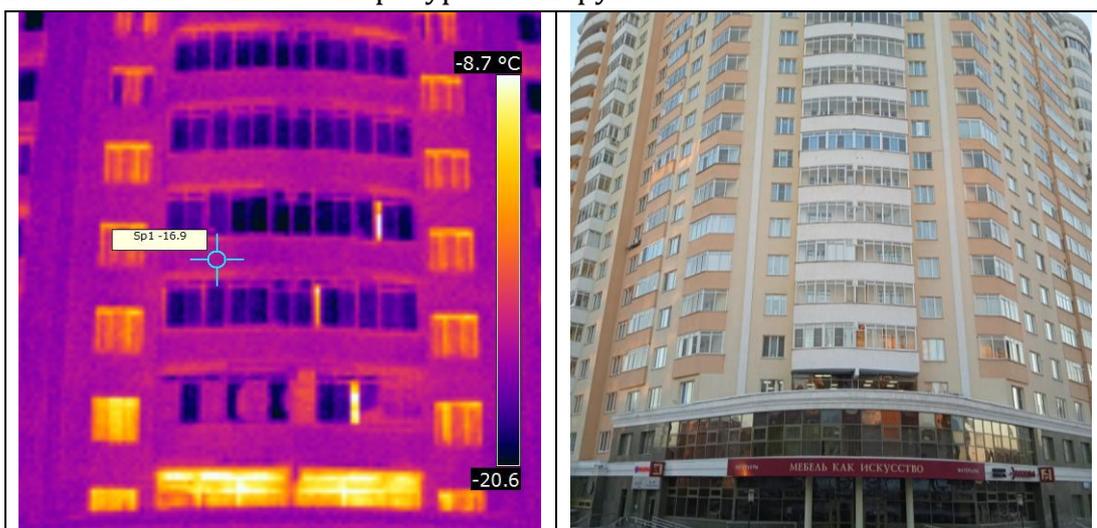
Фасад со стороны ул. Шейнкмана



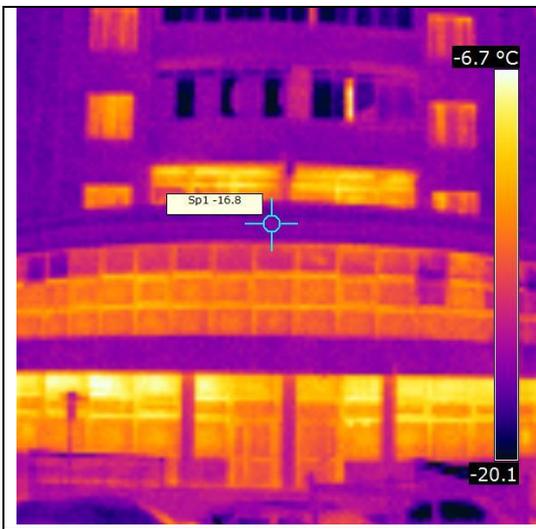
Повышенные теплотери по бетонной конструкции балкона. Обусловлено конструктивно.



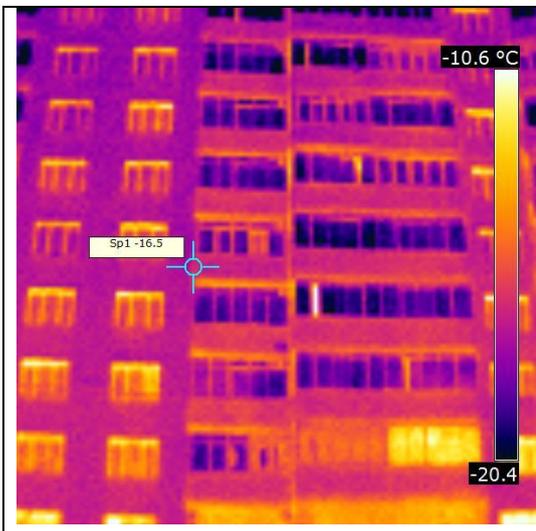
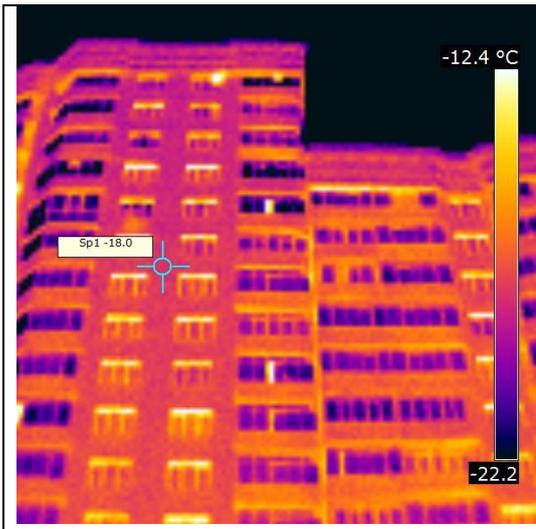
Аномальных повышенных температур не обнаружено.



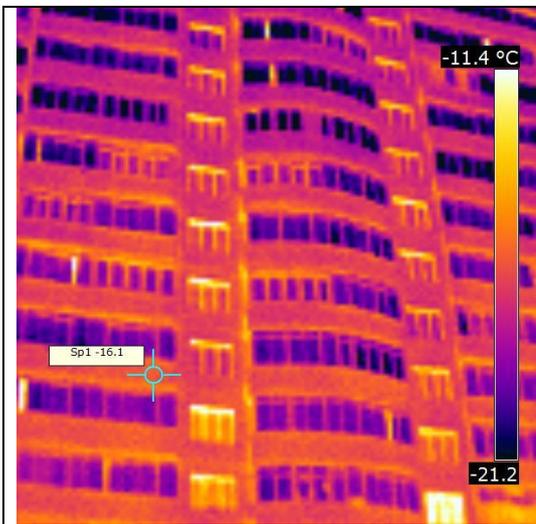
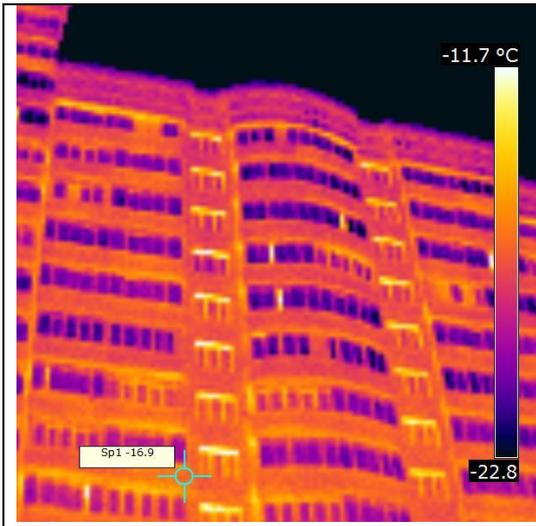
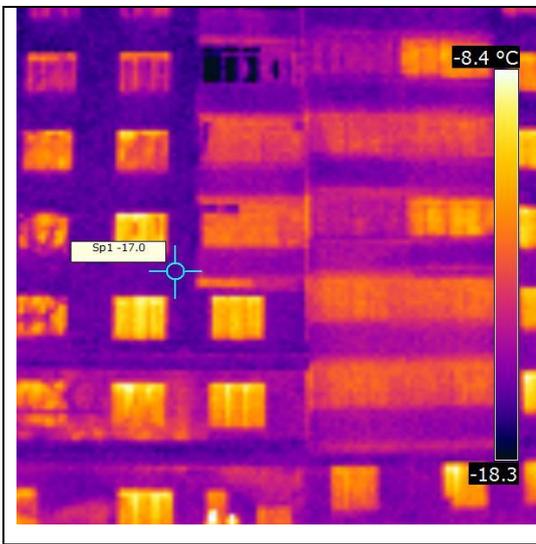
Аномальных повышенных температур не обнаружено.



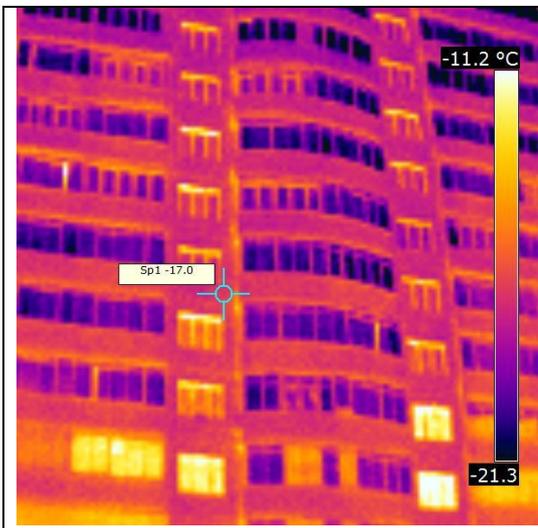
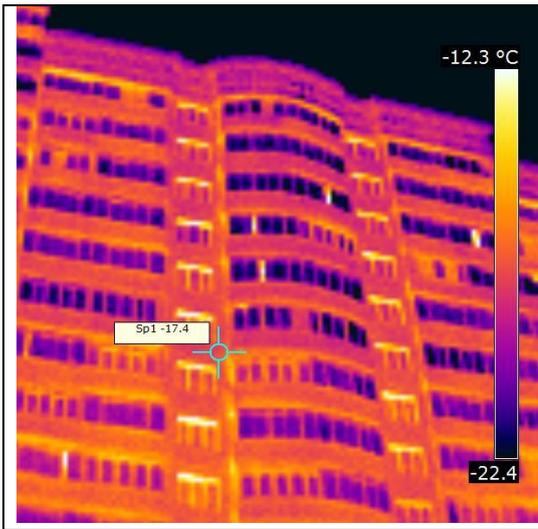
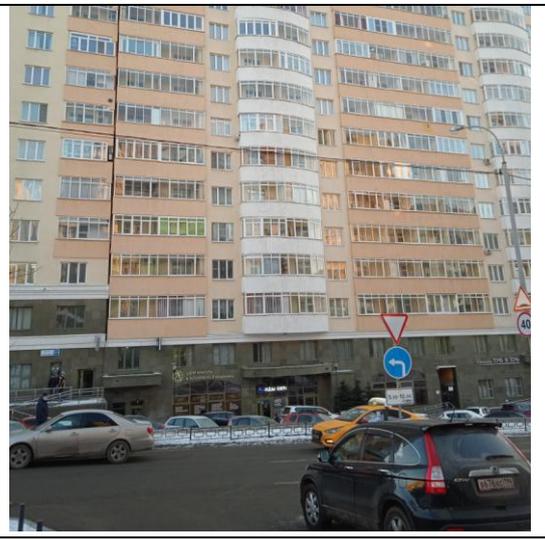
Аномальных повышенных температур не обнаружено.



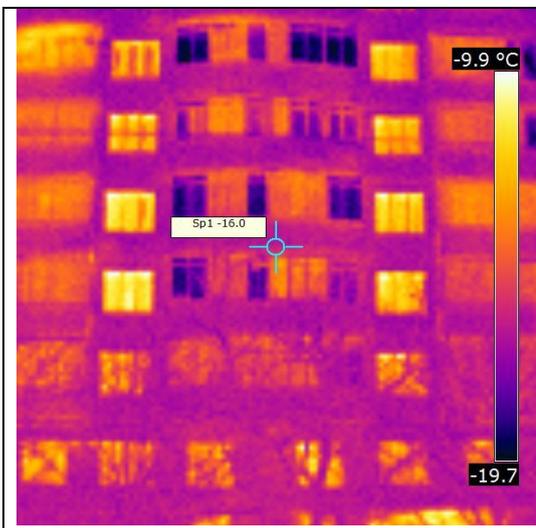
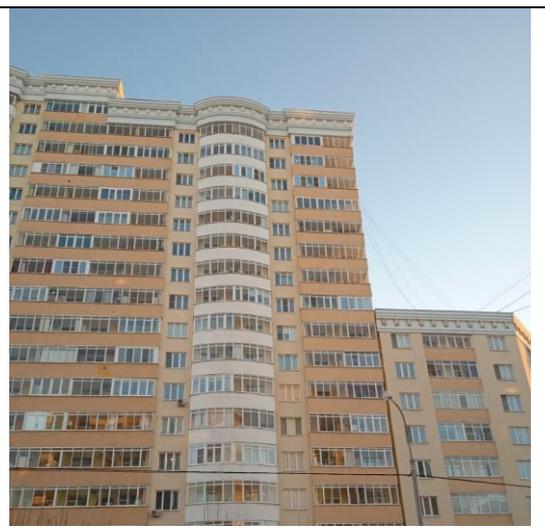
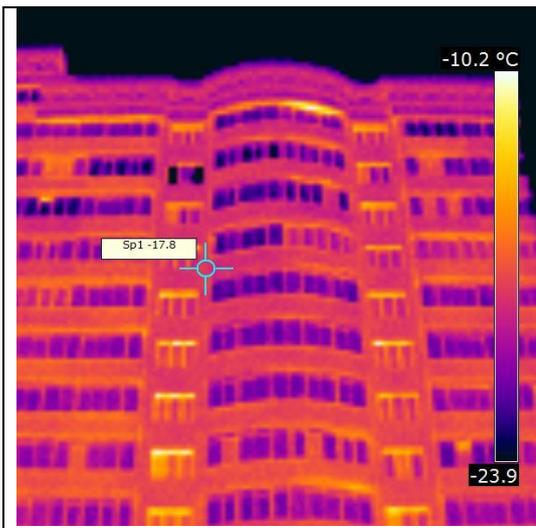
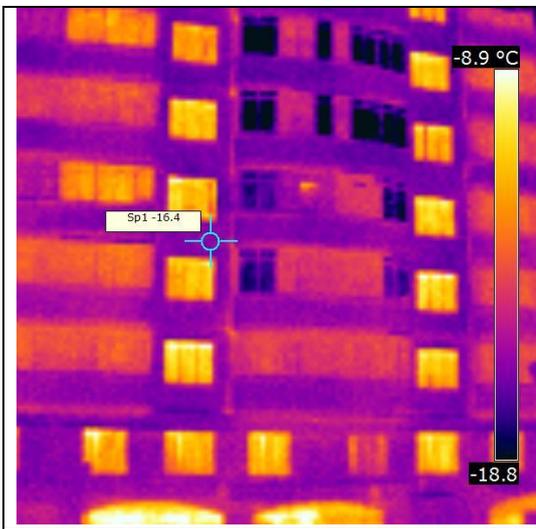
Аномальных повышенных температур не обнаружено.



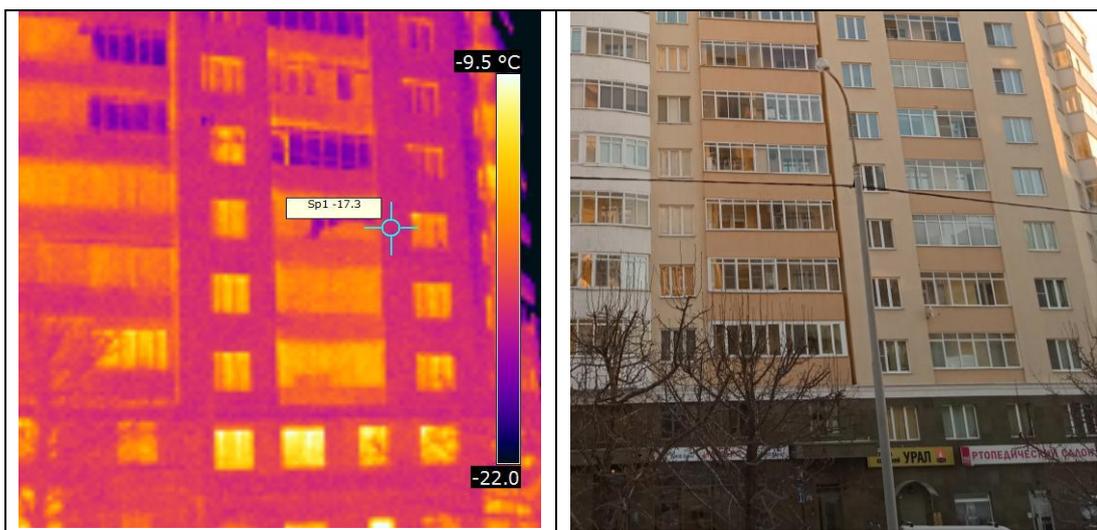
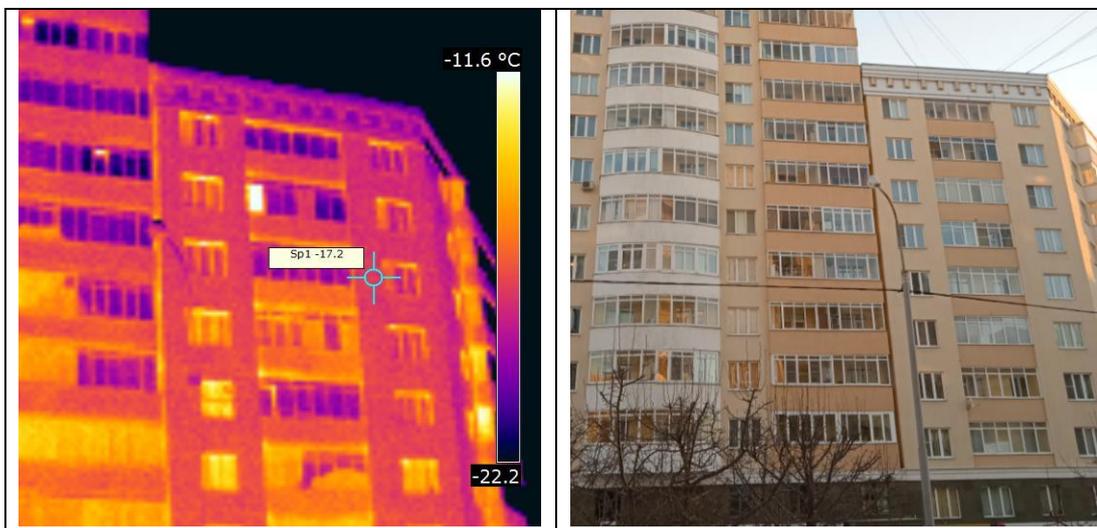
Аномальных повышенных температур не обнаружено.



Аномальных повышенных температур не обнаружено.



Аномальных повышенных температур не обнаружено.



Аномальных повышенных температур не обнаружено.