

СМЕТА РАСХОДОВ на 2016 год по обслуживанию жилых помещений в МКД № 111 по ул. Шейнкмана

42801,35 общая площадь: 36 793,10 кв.м. жилой + 6008,25 кв.м. нежилой

№	Перечень услуг, оказываемых собственникам жилых помещений в МКД № 111 по ул. Шейнкмана	стоимость за год	стоимость за месяц	стоимость на 1 кв.м./месяц
1	Уборка мест общего пользования с учётом расходных материалов	1 108 440,00 Р	92 370,00 Р	2,16 Р
2	Услуги по уходу за вестибюльными грязезащитными коврами	171 528,00 Р	14 294,00 Р	0,33 Р
3	Услуги по вывозу и утилизации ТКО и КГМ	497 700,00 Р	41 475,00 Р	0,97 Р
4	Услуги по вывозу и утилизации отработанных ламп	8 376,00 Р	698,00 Р	0,02 Р
5	Услуги по вывозу и утилизации ПЭТ (пластиковых бутылок)	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р
6	Уборка снега (механизированная), вывоз снега	294 996,00 Р	24 583,00 Р	0,57 Р
7	Содержание ТСН	7 299 053,00 Р	608 254,00 Р	14,21 Р
8	Прием платежей (коммунальные платежи, капитальный ремонт)	600 000,00 Р	50 000,00 Р	1,17 Р
9	Услуги регистрации граждан по месту жительства (паспортный стол)	103 877,52 Р	8 656,46 Р	0,20 Р
10	Услуги частной охранной организации (3 поста круглосуточной охраны)	3 037 200,00 Р	253 100,00 Р	5,91 Р
11	Круглосуточная диспетчерская служба	805 830,00 Р	67 153,00 Р	1,57 Р
12	Обслуживание лифтов	1 352 280,00 Р	112 690,00 Р	2,63 Р
13	Освидетельствование, страхование лифтов	53 342,00 Р	4 446,00 Р	0,10 Р
14	Обслуживание и ремонт домофонной системы	97 650,00 Р	8 137,50 Р	0,19 Р
15	Обслуживание СКУД	180 600,00 Р	15 050,00 Р	0,35 Р
16	Обслуживание шкафов автоматики управления КиП(ов) в ИТП и насосной	48 000,00 Р	4 000,00 Р	0,09 Р
17	Обслуживание системы теплоснабжения	211 200,00 Р	17 600,00 Р	0,41 Р
18	Обслуживание узла учёта тепловой энергии (УКУТ: поверка датчиков)	66 000,00 Р	5 500,00 Р	0,13 Р
19	Услуги по промывке теплообменников (ГВС и теплоснабжение)	33 000,00 Р	2 750,00 Р	0,06 Р
20	Гидропромывка и опрессовка системы отопления МКД	41 200,00 Р	3 434,00 Р	0,08 Р
21	Обслуживание системы электроснабжения	300 000,00 Р	25 000,00 Р	0,58 Р
22	Обслуживание системы водоснабжения ХВС, ГВС	494 400,00 Р	41 200,00 Р	0,96 Р
23	Обслуживание системы канализации	300 000,00 Р	25 000,00 Р	0,58 Р
24	Обслуживание и текущий ремонт МКД (чердаки, МОПы, окна, двери и пр.)	564 000,00 Р	47 000,00 Р	1,10 Р
25	Обслуживание и текущий ремонт придомовой территории	620 400,00 Р	51 700,00 Р	1,21 Р
26	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	26 000,00 Р	2 167,00 Р	0,05 Р
27	Услуги по озеленению (вазоны, клумбы)	45 000,00 Р	3 750,00 Р	0,09 Р
		18 360 072,52 Р	1 530 007,96 Р	35,72 Р
1	Капитальный ремонт общего имущества	3 761 726,64 Р	313 477,22 Р	8,52 Р

Виноградова С.В.



СМЕТА РАСХОДОВ на 2016 год по обслуживанию машиномест подземного паркинга в МКД № 111 по ул. Шейнкмана

№	Перечень услуг, оказываемых собственникам машиномест в подземном паркинге в МКД № 111 по ул. Шейнкмана	стоимость за год	стоимость за месяц	стоимость на 1 кв.м./месяц
1	Уборка подземного паркинга ручная и механизированная с учётом расходных материалов (4 месяца уборка 2раза/неделю=48369,00; 8 месяцев уборка 6 раз/неделю=95746; расходные материалы=19128 руб/12 месяцев)	978 572,00 Р	81 548,00 Р	10,45 Р
2	Расход воды на уборку	6 156,00 Р	513,00 Р	0,06 Р
3	Услуги по вывозу и утилизации отработанных ламп	4 188,00 Р	349,00 Р	0,04 Р
4	Содержание ТСН	216 000,00 Р	18 000,00 Р	2,31 Р
5	Прием платежей (коммунальные платежи, капитальный ремонт)	24 000,00 Р	2 000,00 Р	0,26 Р
6	Обслуживание и ремонт домофонной системы	97 650,00 Р	8 137,50 Р	1,04 Р
7	Обслуживание СКУД	96 000,00 Р	8 000,00 Р	1,03 Р
8	Обслуживание системы электроснабжения	74 400,00 Р	6 200,00 Р	0,79 Р
9	Обслуживание и текущий ремонт подземного паркинга	161 076,00 Р	13 423,00 Р	1,72 Р
10	Услуги по дератизации и дезинсекции помещений паркинга	28 000,00 Р	2 334,00 Р	0,30 Р
		1 686 042,00 Р	140 504,50 Р	18,00 Р

Выводка

