

**ДОГОВОР № 508/11/16 - С
об оказании услуг по вывозу снега**

г. Екатеринбург

«08» ноября 2016 г.

ООО «КРЭП», действующее на основании Лицензии 066 № 00328 от 03 февраля 2016г, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шипулина Андрея Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и
Товарищество собственников недвижимости «Шейнкмана, 111», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Волынской Оксаны Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказывать услуги (выполнять работы) по вывозу снега а/м объемом 12м³, 15м³, 27м³ грузоподъемностью до 15 тонн с территории Объекта Заказчика: г.Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 111.
Вывоз снега производится Исполнителем на основании предварительной заявки, которая подается не позднее, чем за 12 часов до начала оказания услуг (работ) любым доступным Заказчику способом, при котором возможно подтвердить факт обращения к Заказчику.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги (работы) по вывозу снега на специализированном автотранспорте и оборудовании собственными силами либо с привлечением субподрядной организации.
2.1.2. Оказывать услуги (работы) в соответствии с технологическими требованиями.
2.1.3. Немедленно ставить в известность Заказчика об обстоятельствах, затрудняющих оказание услуг (работ) по настоящему Договору.
2.1.4. Бережно относиться к имуществу Заказчика, а также к имуществу третьих лиц, находящихся на территории Объекта Заказчика, при оказании услуг (работ) по настоящему Договору.
2.1.5. Организовать и производить работы в порядке, установленном действующим законодательством РФ в сфере охраны труда, соблюдения техники безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды и производственной санитарии. Регулирование всех вопросов связанных с претезиями по настоящему Договору к Исполнителю по данному направлению лежит на нем.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. С письменного согласия Заказчика привлекать третьих лиц к выполнению обязательств по настоящему Договору. При привлечении Исполнителем третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Договору Исполнитель несет ответственность за выполнение обязательств по настоящему Договору за действия третьих лиц несет Исполнитель.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Обеспечить для вывоза снега беспрепятственный доступ и проезд транспортных средств Исполнителя на территорию Объекта Заказчика.

2.3.2. Направлять заявки на проведение работ, предусмотренных настоящим Договором, по телефону диспетчерской Исполнителя (+7 343 290-90-88) с понедельника по пятницу с 09.00 до 18.00. Заявки фиксируются Исполнителем в Журнале регистрации заявок.

22.3.4. Проинформировать свой технический персонал по технике загрузки контейнеров Исполнителя.

Исполнитель

Заказчик

2.3.5. Назначить ответственное лицо, уполномоченное от имени Заказчика решать возникшие в процессе оказания услуги (работ) вопросы, подписывать соответствующие документы.

2.3.6. Своевременно оптимизировать услуги (работы) Исполнителя согласно разделу 3 настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ (РАБОТ) И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг (работ), оказываемых в соответствии с п. 1.1. настоящего Договора составляет:

- 220 (двасти двадцать) рублей за 1 (один) м³ снега без учета погрузки;

- 1200 (одна тысяча двести) руб/ч погрузчик JSB (минимальное время 4 часа).

3.2. Оплата услуг (работ), согласно п. 1.1 настоящего Договора, осуществляется по безналичному расчету в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Заказчиком Акта-сдачи приемки услуги (работ) согласно счета и счета-фактуры, предоставляемому Исполнителем. Счет, счет-фактура предоставляются вместе с Актом сдачи-приемки услуги (работ).

3.3. Стоимость услуг может быть пересмотрена Сторонами в случае введения новых налогов, изменения цен на ГСМ, изменения ситуации на рынке труда, резкого изменения курсов валют более чем на 10% и действия других инфляционных процессов. Изменение стоимости работ осуществляется в письменной форме в качестве Дополнительного соглашения к настоящему Договору, подписанного обеими Сторонами.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ (РАБОТ)

4.1. Сдача-приемка оказанных услуг (работ) производится уполномоченным лицом Заказчика. По результатам приемки уполномоченными лицами Заказчика и Исполнителя составляется и подписывается Акт сдачи-приемки услуги (работ), в котором фиксируется объем выполненных базовых и дополнительных работ (при их наличии), сроки оказания услуги (работ) и стоимость оказанных услуг (работ). Оформленные Исполнителем Акт сдачи-приемки услуги (работ) и счет-фактура, при оказании услуги (работ) обособленным подразделением Исполнителя, должна содержать в себе реквизиты обособленного подразделения. Счетными периодами по настоящему Договору является календарный месяц.

4.2. Заказчик обязан подписать Акт сдачи-приемки услуги (работ) и направить его Исполнителю не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения, в противном случае работы (услуги) по настоящему Договору считаются принятыми Заказчиком, оказанными с наилучшим качеством, надлежащим образом и подлежат безусловной оплате.

Если по какой-либо причине Заказчик передает Исполнителю Акт сдачи-приемки услуги (работ) без подписи уполномоченного лица, но с отписком печати, то данный Акт будет являться показателем принятия услуги Заказчиком по настоящему Договору.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. За просрочку оплаты Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,05% стоимости неоплаченных (услуг) работ по Договору за каждый день просрочки, причём общая сумма неустойки не должна превышать 10% стоимости неоплаченных (услуг) работ по Договору.

5.3. Все суммы неустойки, убытков (далее «штрафные санкции»), указанных в настоящем Договоре, уплачиваются/возмещаются виновной Стороной только после предъявления ей письменного требования (требения) от другой Стороны, либо после вступления в законную силу решения суда.

5.4. Срок для ответа на требование/требения устанавливается 10 рабочих дней со дня получения требования/требения. Отсутствие мотивированного ответа на требование/требения в течение указанного срока означает согласие Стороны с условиями требования/требения и Сторона,

Исполнитель

Заказчик

допускавшая просрочку исполнения и/или причинившая реальный ущерб другой Стороне, обязана удовлетворить требования другой Стороны. Все требования/претензии направляются Сторонами по почте с уведомлением о получении либо вручаются лично под расписку принявшего лица.

5.5. Уплата штрафных санкций виновной Стороной не освобождает ее от выполнения обязательств по настоящему Договору в натуре.

5.6. По настоящему Договору Стороны не возмещают друг другу убытков в пользу.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), а именно: наводнения, землетрясения и других природных стихийных бедствий, военных и других боевых, террористических действий, действия органов государственной власти и управления, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом срок исполнения обязательств отлагается на период действия случая форс-мажора.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия по Договору разрешаются Сторонами посредством переговоров.

6.2. При невозможности достижения согласия в разумный срок Стороны, в соответствии с действующим законодательством, могут обратиться в Арбитражный суд Свердловской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует в течение 1 (Одного) года.

7.2. Услуги (работы) по настоящему Договору оказываются с «08» ноября 2016 г.

7.3. Договор автоматически продлевается на тех же условиях на каждый последующий календарный год при условии, что ни одна из Сторон в письменном виде не заявит о своем желании расторгнуть Договор не позднее, чем за 1 (Один) месяц до даты его истечения.

7.4. Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию обеих Сторон, либо одной из Сторон в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения другой Стороной своих обязательств с уведомлением другой стороны за 1 (Один) месяц до даты расторжения. В любом случае, Стороны должны произвести полный финансовый расчет за оказанные услуги (работы) до момента расторжения Договора.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Исполнитель гарантирует, что он и третьи лица, привлекаемые им для оказания услуг (работ) по настоящему Договору, обладают всеми необходимыми лицензиями, допусками и/или иными документами, требуемыми законодательством РФ.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, когда они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и приобщены к Договору в качестве Приложений и Дополнительных соглашений, за исключением п.8.4. настоящего Договора.

Любые уведомления (сообщения), а также иная корреспонденция, направляемая в рамках Договора, считается действительной в случае, если она выполнена в письменной форме, подписана единоличным исполнительным органом соответствующей Стороны или ее уполномоченным представителем, и доставлена курьерской почтой или расписку о вручении, заказным письмом с уведомлением о вручении или телеграммой по адресу Сторон, указанным в Договоре. Уведомление (сообщение) считается полученным Стороной-адресатом:

- при направлении заказным письмом с уведомлением о вручении – в момент вручения письма;
- при направлении телеграммой с уведомлением о вручении – в момент вручения телеграммы;
- при вручении уполномоченному представителю – в момент вручения уполномоченному представителю;

- при невручении письма или телеграммы в связи с отсутствием Стороны-адресата по указанному адресу либо уклонением Стороны от получения корреспонденции, а также в связи с истечением периода хранения документов в почтовом отделении – с момента поступления письма в почтовое отделение стороны-адресата.

8.3. В случае обнаружения факта причинения ущерба имуществу Заказчика и/или третьим лицам вследствие исполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем настоящего Договора, Заказчик незамедлительно вызывает Исполнителя для составления двухстороннего Акта о

Исполнитель

Заказчик

Договор № 508/11/16 - С от «08» ноября 2016 г.
факте причинения вреда (при наличии вины Исполнителя). После составления вышеуказанного Акта Стороны создают рабочую комиссию, которая выясняет причины причинения вреда, при этом Заказчик обязан предоставить рабочей комиссии все имеющиеся материалы по данному факту (видеозапись, фотографии, письменные доказательства и т.д.). Если вина Исполнителя доказана, Исполнитель должен возместить реальный действительный ущерб.
8.4. В случае изменения у Сторон юридических адресов и реквизитов, а также в случае смены Генерального директора, Сторона, у которой произошли изменения, обязана уведомить об этом в письменном виде другую сторону не позднее 5-ти календарных дней с момента возникновения таких изменений. Сторона, не известившая другую Сторону о вышеуказанных изменениях, несет ответственность за все связанные с этим неблагоприятные последствия.
8.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны должны руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.
8.6. Договор составлен на 4 (четыре) страницах в 2 (двух) экземплярах. Один экземпляр находится у Заказчика, другой - у Исполнителя.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

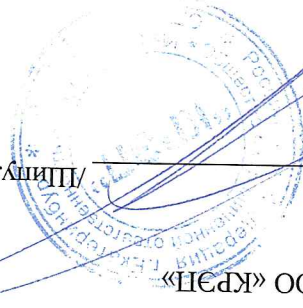
Исполнитель:

ООО «КРЭП»
Юридический адрес 620075 г. Екатеринбург пр-кт
Ленна, 50,а
Фактический адрес 620017 г. Екатеринбург ул.
Ф.Бригад 31-204
ИНН 668501160 КПП 668501001
Р/счѐт № 40702810900020000685
К/счѐт № 30101810965770000413
в филиале №6602 ПАО Банка ВТБ24 в
г. Екатеринбург
БИК 046577413
Тел. (343)384-88-44, 290-90-11

Заказчик:

ТСН «Шейнкмана, 111»
Юридический, фактический, почтовый адрес
620144, г.Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 111,
кв. 57.
ИНН 6671021063 КПП 667101001
р/с 40703810416540002271
к/с № 3010181050000000674
в Уральском Банке ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ»
БИК 046577674
Тел. 89222-0687-18
е-mail: tsn.sheynkmana11@mail.ru

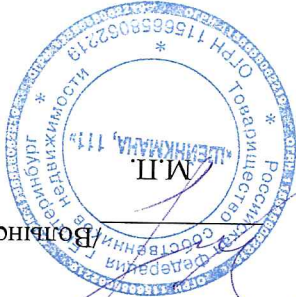
Директор ООО «КРЭП» /Шипулин А. С. /



М.П.

Председатель правления ТСН «Шейнкмана, 111»

О.В. /



Исполнитель

Заказчик