

**ДОГОВОР
ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 18/11/2020**

г. Екатеринбург

"18" ноября 2020 г.

ТСН "Шейнкмана, 111", именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Управляющего Нагимовой Ирины Андреевны, действующего на основании устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Малышев Илья Олегович, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, именуемые вместе "Стороны", а по отдельности "Сторона", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги (далее - Услуги), поименованные в Перечне оказываемых услуг, являющемся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1), а Заказчик обязуется оплатить эти Услуги.

1.2. Исполнитель обязуется оказать Услуги лично.

1.3. Сроки оказания Услуг: с 01 декабря 2020 года по 25 января 2021 года.

1.3.1. 1 этап: Монтаж новогодних украшений производится с 01 декабря по 10 декабря 2020 г.,

1.3.2. 2 этап: Демонтаж новогодних украшений производится с 25 января по 31 января 2021 г.

2. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

2.1. По факту оказания Услуг Исполнитель представляет Заказчику на подписание Акт приемки-сдачи оказанных услуг в двух экземплярах по каждому из этапов.

2.2. В течение 5 (пяти) дней после получения Акта приемки-сдачи оказанных услуг Заказчик обязан подписать его и направить один экземпляр Исполнителю, либо, при наличии недостатков, представить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания.

2.3. В случае наличия недостатков Исполнитель обязуется устранить их в течение 1 (одного) дня со дня получения соответствующих претензий Заказчика.

2.4. Услуги считаются оказанными с момента подписания Сторонами Акта приемки-сдачи оказанных услуг.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость Услуг составляет 40 000 (сорок тысяч) руб., НДС не предусмотрен.

3.2. Заказчик оплачивает Услуги в следующем порядке:

- Заказчик оплачивает Исполнителю в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Договора и Приложений аванс в размере 12 000 (Двенадцать тысяч) руб. 00 коп., НДС не предусмотрен, что составляет 30 % от цены Договора;

- по завершению первого этапа Заказчик оплачивает Исполнителю в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Акта сумму в размере 10 070 (Десять тысяч семьдесят) руб. 00 коп., НДС не предусмотрен;

- окончательный расчет за выполненные работы осуществляется Заказчиком с зачетом суммы аванса и оплаты первого этапа в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания сторонами актов приемки-сдачи оказанных услуг без замечаний со стороны Заказчика на основании выставленного Исполнителем счета.

3.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Исполнителем расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение сроков оказания Услуг (п. 1.3 Договора) Заказчик вправе требовать с Исполнителя уплаты неустойки в размере 0,1 % процента от стоимости не оказанных в срок Услуг за каждый день просрочки.

4.2. За нарушение сроков оплаты (п. 3.2 Договора) Исполнитель вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки в размере 0,1 % процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если такое неисполнение было вызвано такими обстоятельствами как: наводнение, пожар, землетрясение или другие явления природы, так же, как и война, военные действия, блокада либо любыми другими обстоятельствами, носящими характер непреодолимой силы, которые произошли после подписания настоящего Договора. В этом случае время для исполнения обязательств по настоящему Договору увеличивается соответственно на время действия этих обстоятельств и их последствий.

5.2. Сторона, для которой исполнение обязательств, стало невозможным, должна немедленно уведомить в письменной форме другую сторону с предоставлением соответствующих доказательств. При несоблюдении вышеуказанных условий Сторона не вправе ссылаться на форс-мажорные обстоятельства.

5.3. В случае если форс-мажорные обстоятельства продолжают действовать более чем 1 (один) месяц, любая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

6.2. В случае не достижения соглашения в ходе переговоров, указанных в п. 7.1 Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой, электронной почтой и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.

6.3. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия лица, ее подписавшего, считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

6.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в

течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения претензии.

6.5. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.4 Договора, спор передается в арбитражный суд Свердловской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

7.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

7.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7.5. К Договору прилагаются:

- Перечень оказываемых услуг (Приложение № 1).

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

ТСН «ШЕЙНКМАНА,111»

Юр. адрес: 620144, г. Екатеринбург,

ул. Шейнкмана, д. 111, кв. 57

ОГРН: 1156658062219

ИНН/КПП 6671021063/667101001

р/сч. 40703810416540002271

в Уральском банке ПАО «Сбербанк» г.

Екатеринбург

к/сч. 30101810500000000674

БИК 046577674

тел. 89002041118

эл. адрес: tsn.sheynkmana111@mail.ru



М.П.

/ Нагимова И.А./

Исполнитель:

ИП Мальшев Илья Олегович

Юр. адрес: 620027, г. Екатеринбург, ул.

Челюскинцев, д. 33 А - 21

ИНН 665903606050

ОГРНИП 312667827700020

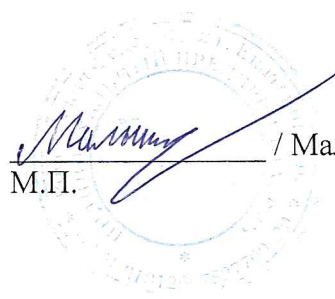
р/сч. 408028109002500047913

в филиале Точка ПАО банка «Финансовая

Корпорация Открытие»

к/сч. _____

БИК 044525999



М.П.

/ Мальшев И.О./

Перечень оказываемых услуг

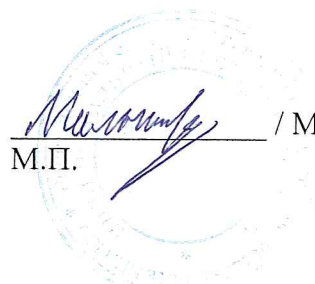
п/п	Наименование работ	Количество	Стоимость	Сумма
1 этап				
1	Монтаж венка из хвои на дверь подъезда	7	170	1190
2	Монтаж хвойной гирлянды над дверями лифта	16	230	3680
3	Монтаж елочных игрушек на потолке в лифтовом холле	7	570	3990
4	Монтаж световой гирлянды на козырьке подъездов	7	910	6370
5	Монтаж елки, елочных украшений и световой гирлянды во дворе	1	6840	6840
2 этап				
6	Демонтаж елки, елочных украшений и световой гирлянды во дворе	1	6040	6040
7	Демонтаж венка из хвои на дверь подъезда	7	120	840
8	Демонтаж хвойной гирлянды над дверями лифта	16	170	2720
9	Демонтаж елочных игрушек на потолке в лифтовом холле	7	510	3570
10	Демонтаж световой гирлянды на козырьке подъездов	7	680	4760

Итоговая стоимость 40 000 (Сорок тысяч) рублей 00 коп.



/ Нагимова И.А./

М.П.



/ Малышев И.О./

М.П.