

ДОГОВОР ПОДРЯДА №15/12-2020

г. Екатеринбург

«21» декабря 2020 г.

ООО «ЭнергоПроф» в лице директора Окулова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и

ТСН «ШЕЙНКМАНА,111» в лице председателя правления Паникер Оксаны Викторовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и условия договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение работ по ремонту внутридомовых систем водоснабжения (поставке, электромонтажу и пусконаладке Оборудования на объекте Заказчика, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д.111), а именно: Реконструкция повысительных насосов ГВС, автоматизация АТП, в соответствии с решением по повестке дня № 2, пунктом 2.6. Протокола № 1 очередного годового общего собрания собственников помещений и членов ТСН «Шейнкмана, 111» многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, 111, в форме очно-заочного голосования от 17.10.2020.
- 1.2. Перечень работ, Оборудования, сроки поставки Оборудования и проведения работ указываются в Спецификациях к настоящему Договору.
- 1.3. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

2. Обязанности Сторон

- 2.2. Исполнитель обязан:
 - 2.2.1. Оказать услуги надлежащего качества, предусмотренные настоящим Договором.
 - 2.2.2. Произвести инструктаж по работе оборудования и демонстрацию функциональных особенностей работы оборудования персоналу Заказчика, принимающему услуги Исполнителя.
 - 2.2.3. Соблюдать правила и инструкции обеспечения безопасности труда при работе с оборудованием.
- 2.3. Заказчик обязан:
 - 2.3.1. Произвести необходимые технические действия для обеспечения безопасных работ по настоящему Договору.
 - 2.3.2. Произвести приемку и оплату оказанных услуг Исполнителем в соответствии с условиями Договора.

3. Цена договора и порядок оплаты

- 3.1. Стоимость Оборудования и выполняемых работ по настоящему Договору определяется спецификациями, являющимися неотъемлемой частью Договора и приложенными к данному Договору.
- 3.2. Заказчик оплачивает Исполнителю выполненные работы согласно условиям, указанным в спецификациях к данному Договору.
- 3.3. Оплата производится с использованием средств фонда капитального ремонта, сформированных на специальном счете № 40705810416540000488 в Уральский банк ПАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург.

4. Выполнение и приемка работ

- 4.1. По выполнении определенных настоящим Договором работ Исполнителем оформляется Акт сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах, один из которых передается на утверждение Заказчику. Указанный Акт является основанием для взаиморасчетов между Сторонами.
Заказчик в течение пяти дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан организовать рассмотрение материалов, представленных Исполнителем, и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ. В случае если в течение пяти дней Исполнителем не получен подписанный Заказчиком акт или мотивированный отказ, то акт сдачи-приемки выполненных работ считается подписанным, а работа выполненной.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. Заказчик вправе потребовать расторжения настоящего Договора в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором.
- 5.2. Исполнитель вправе потребовать расторжения настоящего Договора в следующих случаях:
 - При задержке Заказчиком любого из платежей более чем на 10 банковских дней.
 - При отказе Заказчика от оплаты по Договору или в случае утраты Заказчиком возможности дальнейшего финансирования работ по Договору.
 - При привлечении Заказчиком без согласования с Исполнителем третьей Стороны для выполнения работ, входящих в объем работ Исполнителя по настоящему Договору.
- 5.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение какого-либо обязательства по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

Исполнитель



Заказчик



6. Порядок разрешения споров

- 6.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.
- 6.2. В случае невозможности разрешения споров, возникших при исполнении настоящего Договора, таковые рассматриваются арбитражным судом Свердловской области.
- 6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

7. Качество и гарантии

- 7.1. Качество поставляемого по настоящему Договору материалов и оборудования должно соответствовать техническим условиям и стандартам, принятым на территории РФ, и подтверждаться в случае необходимости сертификатами соответствия.
- 7.2. Гарантия на оборудование, поставляемое ООО «ЭнергоПроф» совпадает с гарантией завода-изготовителя. Срок гарантии указывается в соответствующих Спецификациях к Договору.
- 7.3. Гарантия распространяется на все заводские и конструктивные дефекты. По истечении данного срока, независимо от срока эксплуатации или даты покупки, гарантия более не действует. Данная гарантия не распространяется на повреждения, возникшие в результате несоблюдения правил эксплуатации или технических инструкций, нарушения сохранности пломб, самостоятельного ремонта или изменения внутреннего устройства, неправильного подключения изделий

8. Прочие условия

- 8.1. Если иное не установлено Договором, любые изменения и дополнения к Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон. Со дня подписания Договора все предыдущие переговоры или переписка по нему теряют силу.
- 8.2. Стороны Договора признают юридическую силу документов, направленных посредством факсимильной связи и позволяющих достоверно установить, что документ исходит от стороны по Договору (на документе проставляется подпись и расшифровка подписи уполномоченного представителя стороны).
- 8.3. Стороны обязаны информировать друг друга об изменении адресов и реквизитов, указанных в Договоре.

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «ЭнергоПроф»
620137, г. Екатеринбург, ул. Блюхера 88, оф.
321
Р/с 40702810338030002734
К/с 30101810100000000964
Филиал «Екатеринбургский» ОАО «АЛЬФА-
БАНК»
БИК 046577964
ИНН 6685034175 / КПП 667001001
ОГРН 1136685010142
Тел: +7 (343) 328-95-34
e-mail: energo-prof@mail.ru

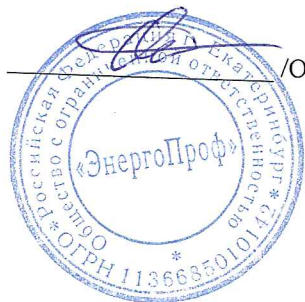
ЗАКАЗЧИК:

ТСН «ШЕЙНКМАНА,111»
620144, город Екатеринбург, улица Шейнкмана,
дом 111, офис 210
Р/с 40703810416540002271
К/с 30101810500000000674
Уральский банк ОАО «Сбербанк России» г.
Екатеринбург
БИК 046577674
ИНН 6671021063/ КПП 667101001
ОГРН 1156658062219
Тел: +7 (343) 288-79-12
e-mail: tsn.sheynkmana111@mail.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «ЭнергоПроф»

« 21 » 12 2020 г.



ЗАКАЗЧИК

ТСН «ШЕЙНКМАНА,111»

« 21 » 12 2020 г.



Универсальный
передаточный
документ

Статус: **2**

1 – счет-фактура и
передаточный документ
(акт)
2 – передаточный
документ (акт)

Счет-фактура № 262 от 1 апреля 2021 г. (1)
Исправление № -- от -- (1а)

ООО "ЭНЕРГОПРОФ"

Адрес: ИНН/КПП продавца: 620137, Свердловская обл, Екатеринбург г, Блюхера ул, строение 88, офис 321
6685034175/667001001
он же

Грузоотправитель и его адрес: ТSN "ШЕЙНКМАНД, 111" 620144, Свердловская обл, Екатеринбург г, Шейнкмана ул, Дом 111, кабинет 210
К платежно-расчетному документу № -- от --

Покупатель:

ТSN "ШЕЙНКМАНД, 111"

Адрес:

620144, Свердловская обл, Екатеринбург г, Шейнкмана ул, дом 111, кабинет 210
6671021063/667101001

ИНН/КПП покупателя:

Российский рубль, 643

Валюта: наименование, код
Идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) (при наличии):

Приложение № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2011 г. № 1137
(в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 19 августа 2017 г. № 981)

№ п/п	Код товара/ работ, услуг	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Копи-чество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имуществ-венных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, предель-ная покупателю	Стоимость товаров (работ, услуг), имуществ-венных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер таможенной декларации	
				условное обозна-чение (нацио-нальное)	2a								3	4		5
1	А	Шкаф управления насосом с ПЧ 5,5 кВт (код AP-380-12-1Ч) с подготовкой под второй ПЧ	1a	2	шт	1,000	133 000,00	133 000,00	без акциза	7	--	133 000,00	--	--	--	11
2	Б	Комплект крышки итежной коробки Kit, Tepilpa box соев, 3-рн, МС/МЛ (код 96279772)		796	шт	1,000	3 670,00	3 670,00	без акциза		--	3 670,00	--	--	--	
3		Комплект контактной колодки (код 96279769)		796	шт	1,000	1 940,00	1 940,00	без акциза		--	1 940,00	--	--	--	
4		Комплект крышки вентилятора, 220х220х88,5, МС/МЛ, 112-132 (код 96279756)		796	шт	1,000	3 420,00	3 420,00	без акциза		--	3 420,00	--	--	--	
5		Преобразователь давления MBS 1700, 0...16 бар, G1/2, выходной сигнал 4-20 мА (код 060G6106)		796	шт	1,000	6 320,00	6 320,00	без акциза		--	6 320,00	--	--	--	
6		Кран трехходовой под манометр, G1/2"- G1/2" ВР, Ру 25 (код RS0000011)		796	шт	1,000	630,00	630,00	без акциза		--	630,00	--	--	--	

№ п/п	Код товара/ работ, услуг	Наименование товара (описание выполненных работ, оказанных услуг), имущественного права	Код вида товара	Единица измерения		Копи-чество (объем)	Цена (тариф) за единицу измерения	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав без налога - всего	В том числе сумма акциза	Налоговая ставка	Сумма налога, подлежащая уплате покупателем	Стоимость товаров (работ, услуг), имущественных прав с налогом - всего	Страна происхождения товара		Регистрационный номер таможенной декларации
				основное (нацио-нальное)	наращенное								код	наименование	
А	Б	1	1а	2	шт	3	4	5	6	7	8	9	10	10а	11
7		Работы по электромонтажу и пусконаладке		796		1,000	15 000,00	15 000,00	без акциза			15 000,00			
Всего к оплате															
								163 980,00		X			163 980,00		

Документ составлен на 2 листах

Руководитель организации или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) Окулов А. В. (ф.и.о.)

Индивидуальный предприниматель или иное уполномоченное лицо _____ (подпись) Окулов А. В. (ф.и.о.)

Основание передачи (сдачи) / получения (приемки) _____ (ф.и.о.)

Основной договор _____ (реквизиты свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя)

Данные о транспортировке и грузе _____ (договор, доверенность и др.)

Товар (груз) передан / услуги, результаты работ, права сданы _____ (транспортная накладная, получение экспедитору, экспедиторская / складская расписка и др. / масса нетто брутто груза, если не приведены ссылки на транспортные документы, содержащие эти сведения)

Директор _____ (подпись) Окулов А. В. (ф.и.о.)

Дата отгрузки, передачи (сдачи) « 01 » апреля 2021 года _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

Иные сведения об отгрузке, передаче _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

Директор _____ (подпись) Окулов А. В. (ф.и.о.)

Наименование экономического субъекта – составителя документа (в т.ч. комиссионера / агента) ООО "ЭНЕРГОПРОФ", ИНН/КПП 6685034175/667001001 _____ (ф.и.о.) [14]

М.П. _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)



Информация о наличии/отсутствии претензий, ссылок на неотъемлемые приложения, и другие документы и т.п. _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

Ответственный за правильность оформления факта хозяйственной жизни _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

Наименование экономического субъекта – составителя документа ТСН "ШЕЙНКМАНДА, 111", ИНН/КПП 6671021063/667101001 _____ (ф.и.о.) [18]

М.П. _____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

_____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

_____ (подпись) _____ (ф.и.о.)

_____ (подпись) _____ (ф.и.о.)