



# Товарищество собственников недвижимости «Шейнкмана, 111»

ИНН/КПП 6671021063/667101001, ОГРН 1156658062219  
р/с 407 038 104 165 400 022 71 в Уральский банк ПАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург  
БИК 046 577 674, к/с 301 018 105 000 000 006 74  
620144, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д.111, оф. 210  
[tsn.sheynkmana111@mail.ru](mailto:tsn.sheynkmana111@mail.ru), тел. 288-79-12

**УТВЕРЖДАЮ**  
Председатель Правления ТСН «Шейнкмана, 111»  
О.В. Волынская  
«15» октября 2019 г.

## ПРАЙС НА УСЛУГИ ТСН «ШЕЙНКМАНА, 111»

№	Вид услуги	Ед.изм.	Цена в руб.
<b>ХВС и ГВС (холодное и горячее водоснабжение)</b>			
1	Замена разводки ХВС в квартире от отсекающего вентеля на стояке	шт.	3 000
2	Замена разводки ГВС в квартире от отсекающего вентеля на стояке	шт.	3 000
3	Монтаж полотенцесушителя без стояка*	шт.	2 500
4	Монтаж полотенцесушителя + стояк*	шт.	4 500
5	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1 500
6	Монтаж фильтров грубой очистки*	шт.	1 000
7	Монтаж фильтров питьевых	комплект	2 000
8	Ремонт, монтаж, замена вентеля, крана без расходных материалов	шт.	1 000
9	Устранение течи системы водопровода*	шт.	от 1 000
10	Устранение резьбовой течи*	шт.	от 1 000
11	Устранение течи с заменой фитингов*	шт.	до 2 000
12	Устранение течи с заменой участка трубы*	шт.	до 3 000
13	Слив стояка ХВС	шт.	2 000
14	Слив стояка ГВС	шт.	2 000
<b>КАНАЛИЗАЦИЯ</b>			
15	Замена разводки канализации от тройника стояка	шт.	2 500
16	Замена стояка канализации Ду 50*	шт.	от 2 000
17	Замена стояка канализации Ду 100*	шт.	от 3 000
18	Ремонт, монтаж, замена сифона, обвязки ванны	шт.	1 000
19	Устранение засора унитаза, умывальника, мойки, раковины (чистка сифона)	шт.	1 300
20	Устранение засора ванны, душевой кабины, джакузи (чистка сифона)	шт.	от 1 500
21	Механическое устранение внутреннего засора до стояка Ду 50	шт.	1 300
22	Механическое устранение внутреннего засора до стояка Ду 100	шт.	2 000
23	Механическое устранение внутреннего засора канализации стояка Ду 50	шт.	от 2 000
24	Механическое устранение внутреннего засора канализации стояка Ду 100	шт.	от 2 000
25	Устранение течи стыка системы канализации Ду 50*	шт.	от 1 000
26	Устранение течи стыка системы канализации Ду 100*	шт.	от 1 300
<b>ОТОПЛЕНИЕ</b>			
27	Замена стояка отопления*	шт.	2 000
28	Замена радиатора с горизонтальной разводкой	шт.	2 000
29	Замена радиатора с вертикальной разводкой	шт.	2 000
30	Замена радиатора отопления со сварочными работами, без учёта работы сварщика	шт.	3 000
31	Монтаж теплосчётчика* (установка теплосчётчика на отопление)	шт.	4 000
32	Ремонт, монтаж, замена вентеля, крана*	шт.	1 000
33	Устранение течи систем отопления	шт.	от 1 000
34	Устранение резьбовой течи*	шт.	до 1 000
35	Устранение течи с заменой фитингов*	шт.	до 2 000
36	Устранение течи с заменой участка трубы*	шт.	до 3 000
37	Запуск, регулировка внутренних сантех. систем (тепловой эффект и т.д.)	шт.	от 2 000
38	Сброс стояка отопления для проведения ремонтных работ	шт.	2 000
<b>САНФАЯНС, ПРИБОРЫ, ОБОРУДОВАНИЕ</b>			
39	Монтаж унитаза	шт.	2 000
40	Демонтаж унитаза	шт.	1 000
41	Монтаж, ремонт, замена бочка унитаза	шт.	1 300
42	Монтаж унитаза с инсталляцией	шт.	5 000

43	Замена арматуры в смывном бачке		1 000
44	Замена гибкой подводки в смывном бачку		400
45	Замена сиденья к унитазу		300
46	Ремонт унитаза:		
	- замена конусного манжета смывного бачка		1 000
	- замена гофрированной трубы к унитазу		500
	- замена шарового клапана на смывном бачке		400
47	Разборка, промывка и сборка вновь смывного бачка с проверкой работы		800
48	Устранение засора унитаза		700
49	Монтаж <b>умывальника</b>	шт.	1 800
50	Монтаж умывальника с тумбой	шт.	2 200
51	Монтаж <b>душевого поддона</b>	шт.	1 000
52	Демонтаж душевого поддона	шт.	500
53	Монтаж <b>ванны</b> с установкой обвязки ванны	шт.	3 000
54	Ремонт, монтаж, замена <b>смесителя</b> без расходных материалов	шт.	1 000
55	Ремонт, монтаж, замена смесителя с душевой лейкой без расходных материалов	шт.	1 500
56	Ремонт смесителя:		
	- замена кран-буксы смесителя, - замена прокладки смесителя.	шт.	300 300
57	Прочистка сеточки на смесителе		200
58	Замена лейки душа		300
59	Установка фильтров грубой очистки ХВС, ГВС		1 000
60	Установка систем фильтров питьевых ХВС		2 000
61	Монтаж водонагревателя накопительного	шт.	от 1500
62	Монтаж стиральной машины*	шт.	1 300
63	Монтаж посудомоечной машины*	шт.	1 300
64	Ремонт инсталляции	шт.	от 1 000
65	Замена водосчётчика*	шт.	500
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
66	Установка светильников, люстр и бра	шт.	300-1 500
67	Монтаж электросчётчика	шт.	800-1 500
68	Монтаж кабеля различного сечения	пог. м.	от 60
69	Замена проводки	пог. м.	200-600
70	Оборудование рабочего места (Интернет)	шт.	1 500
71	Установка ТВ разветвителя	шт.	от 500
72	Установка компрессоров, вентиляторов, насосов, генераторов, стабилизаторов	шт.	от 1 000
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>			
73	Ремонт насоса в квартире	шт.	от 1 300
74	Выезд сварщика	шт.	от 1 500
75	Диагностика электрика, сантехника	шт.	300
76	Уборка крыльца нежилого помещения	кв. м.	80

\* Все расценки приведены без учёта стоимости оборудования

**Работы, не указанные в прайсе, проводятся по нижеуказанным расценкам:**

1	Работа сантехника	час	850
2	Работа электрика	час	850

\* По сантехнике: после первого отсекающего крана ХВС, ГВС, начинается зона собственника, т.е. зона платных услуг

\* По электрике: после вводного автомата в этажном электрическом щите начинается зона собственника, т.е. зона платных услуг.