

Общество с ограниченной ответственностью «ВИМАЙР», в лице Генерального директора Фёдорова Владислава Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и Товарищество собственников недвижимости "Шейнкмана, 111", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Волынской Оксаны Викторовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор, в дальнейшем Договор, о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется в установленный договором срок, своими силами и средствами выполнить работы: *Комплекс работ по капитальному ремонту общего имущества МКД - ремонт внутридомовых инженерных систем (замена системы циркуляции ГВС в подъездах №№ 1-7), согласно п. 18, Протокола №2 от 29.09.2016 г.*, по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Шейнкмана, д. 111 (далее по тексту «Объект») в соответствии с технической и сметной документацией, прилагаемой к Договору, и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется, принять результаты работ и оплатить обусловленную договором цену.

1.2. Состав и объемы работ определяются на основании Расчёта стоимости работ, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1 к Договору).

1.3. Дата начала выполнения работ - "01" декабря 2016 г.

Дата окончания выполнения работ - "31" мая 2017 г.

Изменение срока выполнения работ возможно на основании письменного соглашения Сторон.

1.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

## 2. Права и обязанности сторон

### 2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему и сдать работу Заказчику в установленный Договором срок. Производить работы в полном соответствии с условиями настоящего Договора, нормативно-правовыми актами РФ, технологическими рекомендациями производителя, Технологической картой.

2.1.2. Обеспечить выполнение работ из своих материалов, своими силами и средствами.

2.1.3. Обеспечить во время выполнения работ соблюдение требований техники безопасности, охраны труда, противопожарной безопасности, охраны окружающей среды и иные обязательные требования действующих нормативных документов, а также обеспечить соблюдение должной осмотрительности и бережности по отношению к общему имуществу многоквартирного дома.

2.1.4. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполнения работ, и обеспечивать их своевременную уборку. По завершении работ произвести уборку территории, где проводились работы, от остатков стройматериалов и мусора, образовавшихся от деятельности Подрядчика с уборкой мусора в указанное Заказчиком место.

2.1.5. Предоставить Заказчику исполнительную документацию на выполненные работы, оформленную в установленном порядке (паспорта, сертификаты, протоколы испытаний применяемых материалов, акты скрытых работ).

2.1.6. Осуществлять приемку, разгрузку и складирование прибывающих на объект материалов и оборудования.

2.1.7. Предоставить список работников и автотранспорта Подрядчика для допуска на Объект.

2.1.8. Обеспечить за свой счет питание, проживание, страхование, транспортные расходы, оказание медицинской помощи привлеченному персоналу, а также обеспечить на стройплощадке питьевой режим персонала.

2.1.9. Обеспечить за свой счет сохранность результата работ, материалов, оборудования и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта по акту приемки выполненных работ.

2.1.10. По требованию Заказчика в случае выявления недостатков выполненных работ, Подрядчик обязан в течение 2 рабочих дней с момента получения письменного уведомления от Заказчика произвести обследование и составить Акт осмотра. Срок устранения недостатков – не более 20 рабочих дней с момента составления и подписания Акта осмотра.

2.1.11. Подрядчик обязан предъявлять Заказчику результаты скрытых работ с оформлением Сторонами Актов освидетельствования скрытых работ.

2.1.12. Подрядчик обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания заключительного Акта сдачи-приемки выполненных работ вывезти с объекта работ принадлежащее ему имущество и передать Заказчику помещение, использовавшееся Подрядчиком под склад во время выполнения работ по Договору.

2.1.13. В срок до 25 числа текущего месяца, Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о готовности выполненных за отчетный период (месяц) работ к сдаче и передает ему подписанные со своей стороны: Акт о приемке выполненных работ КС-2 и Справку о стоимости выполненных работ и затрат КС-3 в 2-х экземплярах.



2.1.14. В зимний период за свой счет выполнить устройство тепляков для выполнения работ. В свою очередь Заказчик предоставляет бесплатно электричество в том объеме, который необходим для работы тепловых пушек и нагрева тепляков.

2.1.15. Исполнять полученные в ходе проведения работ письменные указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.1.16. Разместить на информационных досках сообщение для собственников о: видах и сроках выполнения работ, наименовании Подрядчика, ФИО представителя Подрядчика, контактный телефон.

#### *2.2. Заказчик обязан:*

2.2.1. Оплатить Подрядчику в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Акта приема-передачи выполненных работ **полную стоимость работ в размере 94 810 (Девяносто четыре тысячи восемьсот десять) руб. 48 коп.**, НДС не предусмотрен.

2.2.2. На время выполнения работ по Договору Заказчик обязан предоставить Подрядчику в безвозмездное пользование помещение под склад для обеспечения сохранности материалов и оборудования. Вышеназванное помещение под склад должно быть запираемым. Охрану и сохранность материалов на строительной площадке Объекта в нерабочее время выполняет Подрядчик.

2.2.3. Заказчик обязан за свой счет обеспечить Подрядчика технической водой и электроэнергией на объекте работ в количествах необходимых для выполнения работ по Договору.

2.2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения документов, указанных в п. 2.1.13. настоящего Договора, обязан рассмотреть и подписать переданные ему документы или направить в адрес Подрядчика мотивированный отказ от их подписания. В случае немотивированного отказа Заказчика от подписания Актов, в течение указанного срока, Работы, проведенные Подрядчиком, считаются принятыми в полном объеме и подлежат оплате в соответствии с настоящим Договором.

#### *2.3. Заказчик имеет право:*

2.3.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

### **3. Цена договора**

3.1. Цена настоящего Договора определяется на основании Расчётов стоимости работ, составленных на основании дефектной ведомости (Приложение № 2 к настоящему договору).

3.2. Согласно Приложению № 1 к Договору **стоимость работ составляет 94 810 (Девяносто четыре тысячи восемьсот десять) руб. 48 коп.**, НДС не предусмотрен.

3.3. Объёмы работ по настоящему Договору, указанные в Приложении № 1 к Договору, являются расчётными и приблизительными. Фактический объём работ отражается в актах о приемке выполненных работ по форме КС-2. Единичные расценки на материалы и работы, указанные в Приложении № 1 к Договору, являются твёрдыми и не подлежат изменению в течение срока действия Договора.

3.4. Оплата Заказчиком Подрядчику цены Договора осуществляется путем перечисления средств на расчётный счет Подрядчика, указанный в настоящем договоре. Датой оплаты работ считается дата поступления денежных средств на расчётный счет Подрядчика.

3.5. Если в ходе производства работ выяснится необходимость выполнения дополнительных объёмов работ, не предусмотренных настоящим Договором, стороны примут меры к уточнению объема и стоимости работ, оформив это Дополнительными соглашениями к Договору.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. За ненадлежащее исполнение или неисполнение своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

4.2. В период использования помещения, предоставленного Заказчиком согласно п. 2.2.2. Договора, Подрядчик несет ответственность за его состояние.

4.3. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку, ненадлежащее исполнение или неисполнение своих обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя было предвидеть или избежать.

4.4. Если при выполнении работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению Договора, каждая из сторон обязана принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий. Сторона, не исполнившая этой обязанности, утрачивает право на возмещение убытков, причиненных тем, что соответствующие препятствия не были устранены.

4.5. За нарушение Подрядчиком установленного срока начала и окончания работ по Договору, а также за нарушение Подрядчиком срока устранения недостатков, в т.ч. в период действия гарантийного срока, Заказчик имеет право предъявить Подрядчику требование об уплате неустойки в размере 0,1% от стоимости Договора за каждый день просрочки до полного исполнения обязательств.

4.6. За нарушение Заказчиком сроков оплаты работ по Договору Подрядчик имеет право предъявить Заказчику требование об уплате неустойки в размере 0,1% от стоимости Договора за каждый день просрочки платежа.

4.7. Подрядчик предоставляет гарантию на проведённые работы в течение 2 (двух) лет с момента подписания Сторонами Акта формы КС-2.

4.8. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты в выполненной работе, Подрядчик проводит обследование и совместно с Заказчиком составляет Акт осмотра, в котором фиксируются дефекты и дата обнаружения.

4.9. При нарушении Подрядчиком сроков, указанных в п. 2.1.10. Договора, Заказчик имеет право в одностороннем порядке составить Акт осмотра и своими или привлеченными силами устранить указанные дефекты и недостатки с последующей компенсацией расходов Подрядчиком в трехдневный срок с даты предоставления Заказчиком документов, подтверждающих понесенные расходы.

4.10. Гарантийные обязательства не распространяются:

- на фильтрацию воды через структуру бетона и через герметизированные узлы при оказании на них каких-либо механических воздействий (например, крепление анкеров);  
- на образование конденсата.

4.11. Гарантийные обязательства, предусмотренные п. 5.7. Договора, являются действительными при условии полной оплаты Заказчиком стоимости работ.

4.12. Заказчик не несет ответственность за сохранность материалов, оборудования и иного имущества Подрядчика.

## 5. Порядок разрешения споров

5.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами. Срок ответа на претензию – 5 (пять) дней с момента получения претензии Стороной.

5.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области.

## 6. Заключительные положения

6.1. Любые изменения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

6.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению Сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.4. Срок действия Договора устанавливается с момента подписания до полного выполнения Сторонами всех своих обязательств по Договору.

6.5. Передача прав и обязанностей по настоящему договору не допускается без письменного согласия другой стороны.

Приложение:

1. Расчёта стоимости работ.
2. Дефектная ведомость.

## 7. Юридические и почтовые адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

### ПОДРЯДЧИК: ООО «ВИМАЙР»,

Руководитель организации – Генеральный директор  
Фёдоров В.А.  
ИНН - 6671039617  
КПП – 667101001  
ОГРН - 1169685040507  
Юр. и факт. адрес - 620144, Россия, Свердловская обл., г.  
Екатеринбург, ул. Московская, д. 195, оф. 28  
Тел. – +7 (343) 237-24-33  
р/с - 40702810902270004975  
Банк - Точка ПАО Банка «ФК Открытие» г. Екатеринбург  
к/с - 30101810845250000999  
БИК - 044525999



Фёдоров В.А./

### ЗАКАЗЧИК: ТСН "Шейнкмана, 111"

Руководитель организации - Председатель Правления  
Вольнская О.В.  
ИНН - 6671021063  
КПП - 667101001  
ОГРН - 1156658062219  
Юр. и факт. адрес - 620144, Россия, Свердловск. обл., г.  
Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 111  
тел.- +7 (343) 288-79-12  
р/сч - 40705810416540000488  
Банк - Уральский банк ПАО "Сбербанк России" г.  
Екатеринбург  
к/с - 30101810500000000674  
БИК - 046577677



/Вольнская О.В./



Дополнительное соглашение №1  
к Договору подряда № 01/12/2016-1 от «01» декабря 2016 г.

г. Екатеринбург

«29» июня 2017 г.

Товарищество собственников недвижимости "Шейнкмана, 111", далее именуемое "Заказчик", в лице Председателя правления Вольнской Оксаны Викторовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ВИМАЙР» далее именуемый "Подрядчик", в лице Генерального директора Фёдорова Владислава Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые "Стороны" заключили настоящее Дополнительное соглашение №1 к Договору подряда № 01/12/2016-1 от «01» декабря 2016 г. (далее-Договор) о нижеследующем:

1. Внести изменения в п. 1.3 Договора: «Дата окончания выполнения работ 30.06.2016 г.» заменить словами: «Дата окончания выполнения работ 31.08.2017 г.».
2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.
3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ:**

**ПОДРЯДЧИК: ООО «ВИМАЙР»,**

Руководитель организации – Генеральный директор  
Фёдоров В.А.  
ИНН - 6671039617  
КПП – 667101001  
ОГРН - 1169685040507  
Юр. и факт. адрес - 620144, Россия, Свердловская обл., г.  
Екатеринбург, ул. Московская, д. 195, оф. 28  
Тел. – +7 (343) 237-24-33  
р/с - 40702810902270004975  
Банк - Точка ПАО Банка «ФК Открытие» г. Екатеринбург  
к/с - 30101810845250000999  
БИК - 044525999



**ЗАКАЗЧИК: ТСН "Шейнкмана, 111"**

Руководитель организации - Председатель Правления  
Вольнская О.В.  
ИНН - 6671021063  
КПП - 667101001  
ОГРН - 1156658062219  
Юр. и факт. адрес - 620144, Россия, Свердловск. обл., г.  
Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 111  
тел.- +7 (343) 288-79-12  
р/сч - 40705810416540000488  
Банк - Уральский банк ПАО "Сбербанк России" г.  
Екатеринбург  
к/с - 30101810500000000674  
БИК - 046577661



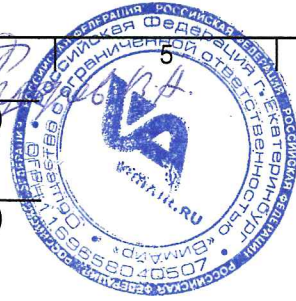


**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**  
Замена циркуляционных узлов ГВС

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1.</b>					
1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	1 шт.	54 24+24+6	ТЕР16-05-001-01	
2	Соединитель латунь Дн 26x3/4" американка	шт	24	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
3	Муфта латунь Дн26x3/4"	шт	24	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
4	Нить уплотнительная 50м Рекорд 04002	шт	24	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
5	Клапан балансировочный 1/2"	шт	24	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
6	Клапан балансировочный 3/4"	шт	6	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
7	Муфта PP-R комбинированная Дн20x1 1/2"	шт	12	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
8	Ниппель латунь перех.никель Ду1/2"x3/4"	шт	32	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
9	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	1 шт.	24 12+6+6	ТЕР16-05-001-02	
10	Соединитель латунь американка никель Ду32 ВР/НР	шт	12	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
11	Муфта PP-R комбинированная Дн40x1 1/4"	шт	12	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
12	Соединитель латунь американка никель Ду32 ВР	шт	6	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
13	Соединитель латунь американка никель Ду1 1/4"	шт	6	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	
14	Тройник PP-R комбинированная Дн40x20x40	шт	12	Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)







Генеральный директор ООО "ВИМАЙР"  
В.А. Федоров  
13.03.15



Председатель управления  
ТЭН "Шейнкмана, 111"  
О.В. Волынская  
13.03.15

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на Замена циркуляционных узлов ГВС

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 94 810,48 руб.

Сметная трудоемкость 114,66 чел. час

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т	
				всего	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1.</b>														
1	ТЕР16-05-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Прим	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм (1 шт.) 42,68 = 84,10 - 2 x 19,28 - 0,002 x 1 428,00 НР (1298,76 руб.): 128% от ФОТ СП (842,17 руб.): 83% от ФОТ	54 24+24+6	42,68 18,79	4,23	19,66		2304,72	1014,66	228,42	1061,64	1,47	79,38	
2	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Соединитель латунь Дн 26х3/4" американка (шт) МАТ=288,90/6,989/1,18	24	35,03 288,90/6,989/1,18		35,03 288,90/6,989/1,18		840,72			840,72			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Муфта латунь Дн26х3/4" (шт) МАТ=355,50/6,989/1,18	24	43,11 355,50/6,989/1,18		43,11 355,50/6,989/1,18		1034,64			1034,64			
4	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Нить уплотнительная 50м Рекорд 04002 (шт) МАТ=139,40/6,989/1,18	24	16,9 139,40/6,989/1,18		16,9 139,40/6,989/1,18		405,6			405,6			
5	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Клапан балансировочный 1/2" (шт) МАТ=1908/6,989/1,18	24	231,36 1908/6,989/1,18		231,36 1908/6,989/1,18		5552,64			5552,64			
6	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Клапан балансировочный 3/4" (шт) МАТ=2216,70/6,989/1,18	6	268,79 2216,70/6,989/1,18		268,79 2216,70/6,989/1,18		1612,74			1612,74			
7	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Муфта РР-Р комбинированная Дн20х11/2" (шт) МАТ=41,60/6,989/1,18	12	5,04 41,60/6,989/1,18		5,04 41,60/6,989/1,18		60,48			60,48			
8	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Ниппель латунь перех. никель Ду1/2"х3/4" (шт) МАТ=68,99/6,989/1,18	32	8,37 68,99/6,989/1,18		8,37 68,99/6,989/1,18		267,84			267,84			
9	ТЕР16-05-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр Прим	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (1 шт.) 47,66 = 138,58 - 2 x 44,03 - 0,002 x 1 428,00 НР (577,23 руб.); 128% от ФОТ СП (374,3 руб.); 83% от ФОТ	24 12+6+6	47,66 18,79	5,32	23,55		1143,84	450,96	127,68	565,2	1,47		35,28
10	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Соединитель латунь американка никель Ду32 ВР/НР (шт) МАТ=367,32/6,989/1,18	12	44,54 367,32/6,989/1,18		44,54 367,32/6,989/1,18		534,48			534,48			
11	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Муфта РР-Р комбинированная Дн40х1 1/4" (шт) МАТ=234,61/6,989/1,18	12	28,45 234,61/6,989/1,18		28,45 234,61/6,989/1,18		341,4			341,4			
12	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Соединитель латунь американка никель Ду32 ВР (шт) МАТ=402,36/6,989/1,18	6	48,79 402,36/6,989/1,18		48,79 402,36/6,989/1,18		292,74			292,74			
13	Счет №БЗАО1510356 от 02.08.2016	Соединитель латунь американка никель Ду1 1/4" (шт) МАТ=718,38/6,989/1,18	6	87,11 718,38/6,989/1,18		87,11 718,38/6,989/1,18		522,66			522,66			



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	Счет №Б3АО1510356 от 02.08.2016	Тройник РР-R комбинированная Дн40х20х40 (шт) МАТ=21,05/6,989/1,18	12	2,55 21,05/6,989/1,18		2,55 21,05/6,989/1,18		30,6			30,6			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по разделу 1 :</b>														
Сантехнические работы - внутреннее ( водопровод)														
Материалы														
Итого														
Договорной понижающий коэфф 18 037,55 * 0,7520796														
Справочно, в ценах 2001г.:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по разделу 1</b>														
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
<b>Итого по смете:</b>														
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)														
Материалы														
Итого														
Договорной понижающий коэфф 18 037,55 * 0,7520796														
Пересчет в текущие цены(обоснование-протокол №5 от 27.05.2016г) 13 565,67 * 6,989														
<b>ВСЕГО по смете</b>														

Составил:   
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:   
(должность, подпись, расшифровка)

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	Договор подряда № 01/12/2016
дата	«01» декабря 2016 г.
Вид операции	

Заказчик (Генподрядчик) - ТСН "Шеймана 111"  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ВИМАЙР", 620144, г. Екатеринбург, ул. Московская  
 195, оф. 28, тел: +7(343)237-24-33

Объект - Жилой дом по улице Шеймана д. 111

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	20.07.2017	с 01.07.2017 по 20.07.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2017 г.

Смета № , Замена циркуляционных узлов ГВС  
 Основание - Дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 94 810,48 руб.  
 Сметная трудоемкость 114,66 чел. час

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ	
					количество	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 1.</b>						
1	1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм 42,68 = 84,10 - 2 x 19,28 - 0,002 x 1 428,00	ТЕР16-05-001-01 Прим Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	1 шт.	54	2304,72
2	2	Соединитель латунь Дн 26x3/4" американка МАТ=288,90/6,989/1,18	Счет №Б3АО1510356 от 02.08.2016	шт	24	840,72
					288,90/6,989/1,18	35,03
						840,72



1	2	3	4	5	6	7	8
3	Муфта латунь Дн26х3/4" МАТ=355,50/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	24	43,11 355,50/6,989/1,18	1034,64
4	Нить уплотнительная 50м Рекорд 04002 МАТ=139,40/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	24	16,9 139,40/6,989/1,18	405,6
5	Клапан балансировочный 1/2" МАТ=1908/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	24	231,36 1908/6,989/1,18	5552,64
6	Клапан балансировочный 3/4" МАТ=2216,70/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	6	268,79 2216,70/6,989/1,18	1612,74
7	Муфта PP-R комбинированная Дн20х1 1/2" МАТ=41,60/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	12	5,04 41,60/6,989/1,18	60,48
8	Ниппель латунь перех.никель Ду1/2"х3/4" МАТ=68,99/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	32	8,37 68,99/6,989/1,18	267,84
9	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб Диаметром: до 50 мм 47,66 = 138,58 - 2 x 44,03 - 0,002 x 1 428,00		ТЕР16-05-001-02 Прим Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	1 ШТ.	24	47,66	1143,84
10	Соединитель латунь американка никель Ду32 ВР/НР МАТ=367,32/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	12	44,54 367,32/6,989/1,18	534,48
11	Муфта PP-R комбинированная Дн40х1 1/4" МАТ=234,61/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	12	28,45 234,61/6,989/1,18	341,4
12	Соединитель латунь американка никель Ду32 ВР МАТ=402,36/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	6	48,79 402,36/6,989/1,18	292,74
13	Соединитель латунь американка никель Ду1 1/4" МАТ=718,38/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	6	87,11 718,38/6,989/1,18	522,66
14	Тройник PP-R комбинированная Дн40х20х40 МАТ=21,05/6,989/1,18		Счет №б3АО1510356 от 02.08.2016	ШТ	12	2,55 21,05/6,989/1,18	30,6
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.							
Накладные расходы							
Сметная прибыль							
<b>Итого по акту:</b>							
14945,1							
1875,99							
1216,46							

1	2	3	4	5	6	7	8
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							
Материалы							
Итого							
Договорной понижающий коэф 18 037,55 * 0,7520796							
Пересчет в текущие цены(обоснование-протокол №5 от 27.05.2016г) 13 565,67 * 6,989							
<b>ВСЕГО по акту</b>							
							6541,01
							11496,54
							18037,55
							13565,67
							94810,48
							<b>94810,48</b>

Сдал: Ген директор ООО "ВИМАЙР" \_\_\_\_\_ В.А. Федоров

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)

*О.В. Мещеряков*  
*О.В. Мещеряков*



Заказчик: ТСН "Шеймана 111"  
 Подрядчик: ООО "ВИМАЙР", 620144, Г. Екатеринбург, ул. Московская  
 195, оф. 28 тел-7(343)23724-33  
 Стройка: Жилой дом по улице Шеймана д. 111

Код			
Форма по ОКУД	0322001		
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
номер	№ 01/12/2016		
дата	01	12	2016
Вид операции			

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	20.07.2017

Отчетный период	
с	по
01.07.2017	20.07.2017

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:  Замена циркуляционных узлов ГВС		94 810,48	94 810,48	94 810,48
Итого					94 810,48
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					94 810,48

Заказчик (генподрядчик)

М П



Подрядчик (субподрядчик) Ген директор ООО "ВИМАЙР"

М П



В.А. Федоров